

DS Holding Anonim Şirketi
31 Aralık 2024
Tarihinde Sona Eren Döneme Ait
Konsolide Finansal Tablolar

DS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN İÇERDİKLERİ

İÇİNDEKİLER	SAYFA
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU	3
KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	4
KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	5
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU.....	6
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR İLE İLGİLİ TAMAMLAYICI NOTLAR.....	7-41
1 ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU.....	7
2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....	7
3 İŞLETME BİRLEŞMELERİ.....	21
4 DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR	22
5 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA.....	22
6 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....	23
7 FİNANSAL YATIRIMLAR	23
8 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR VE UZUN VADELİ BORÇLANMALARIN KISA VADELİ KISIMLARI.....	23
9 DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	24
10 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR	24
11 FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAKLAR VE BORÇLAR	24
12 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR	25
13 TÜREV ARAÇLAR.....	25
14 STOKLAR.....	25
15 KULLANIM HAKKI VARLIKLARI.....	25
16 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER	26
17 ERTELENMİŞ SİGORTACILIK ÜRETİM GİDERLERİ.....	26
18 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	26
19 MADDİ DURAN VARLIKLAR	26
20 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	27
21 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR	27
22 DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI.....	27
23 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	27
24 TAHHÜTLER.....	29
25 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR.....	29
26 CARİ DÖNEM VERGİSİ İLE İLGİLİ VARLIKLAR VE BORÇLAR	29
27 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	29
28 ÖZKAYNAKLAR	30
29 SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ.....	31
30 ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ.....	31
31 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER.....	31
32 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER / GİDERLER.....	32
33 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER / GİDERLER	32
34 FİNANSMAN GELİRLERİ / GİDERLERİ.....	32
35 SATIŞ AMAÇLI SINIFLANDIRILAN DURAN VARLIKLAR	32
36 GELİR VERGİLERİ.....	32
37 PAY BAŞINA KAZANÇ / KAYIP.....	34
38 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	34
39 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ.....	35
40 FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)	40
41 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....	41
42 FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR	41

DS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
Notlar		31.12.2024	31.12.2023
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		1.167.772.557	612.578.794
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	406.985.074	184.095.445
Finansal Yatırımlar	7	185.017.041	128.929.124
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar	11	321.280.838	141.134.701
<i>Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Taraflardan Alacaklar</i>	11,38	321.280.838	141.134.701
<i>Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Taraflardan Alacaklar</i>	11	-	-
Diğer Alacaklar	12,38	1.875.026	2.623.627
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	12	1.841.925	2.590.526
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	12,38	33.101	33.101
Peşin Ödenmiş Giderler	16	3.245.085	1.647.450
Ertelenmiş Sigortacılık Üretim Giderleri	17	248.917.892	153.873.637
Diğer Dönen Varlıklar	27	451.601	274.810
Toplam		1.167.772.557	612.578.794
Duran Varlıklar		35.303.387	13.193.946
Kullanım Hakkı Varlıkları	15	13.262.033	1.316.755
Maddi Duran Varlıklar	19	2.150.799	2.892.756
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	20	6.746.690	2.440.954
Ertelenmiş Vergi Varlığı	36	13.143.865	6.543.481
TOPLAM VARLIKLAR		1.203.075.944	625.772.740

İlişik açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.



DS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31.12.2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2023
KAYNAKLAR	Notlar		
Kısa Vadeli Yükümlülükler		911.796.909	495.005.209
Kısa Vadeli Borçlanmalar	8	6.822.680	1.980.496
Ticari Borçlar		2.465	18.253
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	10	2.465	18.253
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	10,38	-	-
Finans Sektörü Faaliyetinden Borçlar		126.501.355	82.763.168
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Taraflara Borçlar	11	126.501.355	82.763.168
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Taraflara Borçlar	11,38	-	-
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	21	22.038.202	5.741.862
Diğer Borçlar		5.021.543	4.460.495
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	12	5.021.543	4.460.495
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	12,38	-	-
Ertelenmiş Gelirler		18.399	14.233
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	17	18.399	14.233
İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	17,38	-	-
Kısa Vadeli Karşılıklar		751.392.265	400.026.702
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	23	1.078.106	630.149
Sigortacılık Teknik Karşılıkları	23	742.128.553	395.769.052
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	23,25	8.185.606	3.627.501
Toplam		911.796.909	495.005.209
Uzun Vadeli Yükümlülükler		24.996.767	18.406.091
Uzun Vadeli Borçlanmalar	8	7.683.776	150.650
Ticari Borçlar		5.636.375	4.471.244
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	10	-	-
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	10,38	5.636.375	4.471.244
Uzun Vadeli Karşılıklar		11.676.616	13.784.197
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	23,25	6.177.469	4.165.108
Sigortacılık Teknik Karşılıkları	23	5.499.147	9.619.089
ÖZKAYNAKLAR		266.282.268	112.361.440
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		266.282.268	112.361.440
Ödenmiş Sermaye	28	45.800.000	45.800.000
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	28	(6.478.812)	(4.841.700)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-	-
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	28	4.583.545	898.743
Geçmiş Yıllar Kar / (Zararları)	28	66.466.279	24.606.751
Net Dönem Karı / (Zararı)		155.911.256	45.897.646
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-	-
TOPLAM KAYNAKLAR		1.203.075.944	625.772.740

İlişik açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.



DS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-31 ARALIK 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	Notlar	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
Hasılat		-	-
Satışların Maliyeti (-)		-	-
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar / (Zarar)		-	-
BRÜT KAR / (ZARAR)		-	-
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı	29	1.413.069.934	710.923.848
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti (-)	29	(806.196.496)	(418.442.437)
FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN BRÜT KAR (ZARAR)		606.873.438	292.481.411
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)		-	-
Genel Yönetim Giderleri (-)	30,31	(532.224.137)	(315.007.374)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)		-	-
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	32	10.053.639	36.348.893
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	32	(14.645.227)	(4.284.560)
ESAS FAALİYET KAR / (ZARARI)		70.057.713	9.538.370
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	33	-	-
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	33	-	-
FİNANSMAN GELİRİ / (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KAR/(ZARARI)		70.057.713	9.538.370
Finansman Gelirleri	34	137.867.689	48.861.187
Finansman Giderleri (-)	34	(6.326.160)	(4.766.636)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI / (ZARARI)		201.599.242	53.632.921
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / (Gideri)		(45.687.986)	(7.735.275)
- Dönem Vergi Gelir / (Gideri)	36	(51.586.751)	(11.665.176)
- Ertelenmiş Vergi Gelir / (Gideri)	36	5.898.765	3.929.901
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI / (ZARARI)		155.911.256	45.897.646
DÖNEM KARI / (ZARARI)		155.911.256	45.897.646
Dönem Kar / (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-	-
Ana Ortaklık Payları		155.911.256	45.897.646
Pay Başına Kazanç			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	37	3,4042	1,0021

İlişik açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.



DS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-31 ARALIK 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
DÖNEM KARI / (ZARARI)	155.911.256	45.897.646
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	(1.637.112)	(2.463.883)
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	(2.338.731)	(3.519.833)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	701.619	1.055.950
- Ertelenmiş Vergi Geliri/Gideri MDV	-	-
- Ertelenmiş Vergi Geliri/Gideri Aktüeryal	701.619	1.055.950
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar	-	-
Yabancı Para Çevrim Farkları	-	-
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları	-	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-	-
- Ertelenmiş Vergi Geliri/Gideri	-	-
DİĞER KAPSAMLI GELİR (VERGİ SONRASI)	154.274.144	43.433.763
TOPLAM KAPSAMLI GELİR/(GİDER)	154.274.144	43.433.763
Toplam Kapsamlı Gelirin/(Giderin) Dağılımı:	154.274.144	43.433.763
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	-
Ana Ortaklık Payları	154.274.144	43.433.763

İlişikteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.



	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı				Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler				Birikmiş Karlar			
	Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Vahimlerin Diğer				Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler				Net Dönem Kar/Zararı			
	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	Pay Sahiplerinin İlave Sermaye Katkıları	Ödenmiş Sermaye Avansı	Notlar	Risiken Korunma Kazanç/Kayıpları	Risiken Korunma Kazanç/Kayıpları	Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar	Özkaynaklar
Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01.2023 (Dönem Başı)												
Transferler												
Sermaye Artırımı												
Toplam Kapsamlı Gelir												
- Net Dönem Kar/Zararı												
- Diğer Kapsamlı Gelir												
31.12.2023 (Dönem Sonu)												
Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01.2024 (Dönem Başı)												
Transferler												
Sermaye Artırımı												
Toplam Kapsamlı Gelir												
- Net Dönem Kar/Zararı												
- Diğer Kapsamlı Gelir												
31.12.2024 (Dönem Sonu)												

İlişikteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.



DS HOLDING ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK - 31 ARALIK 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
A) İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	180.321.048	(13.093.145)
Dönem Karı (Zararı)	201.599.242	53.632.921
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)	201.599.242	53.632.921
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler	354.261.603	123.279.736
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	15,19,20 7.342.352	3.775.931
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	23-25 346.919.251	119.503.805
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	23-25 4.231.735	695.034
Sigortacılık Teknik Karşılıkları (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler	23 342.239.559	120.436.427
Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler	23 447.957	(1.627.656)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler	(375.539.797)	(190.005.802)
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	7 (56.087.917)	(80.462.481)
Finans sektörü faaliyetleri alacakları Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	11 (180.146.137)	(88.235.185)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	12 748.601	(408.001)
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	561.048	1.357.976
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	16 (1.597.635)	(456.181)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	10 1.149.343	3.998.684
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	21 16.296.340	4.587.587
Finans sektörü faaliyetleri Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	11 43.738.187	30.823.990
Ertelenmiş sigortacılık Üretim Primleri Düzeltmeleri Azalış (Artış)	(95.044.255)	(23.854.011)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	(105.157.372)	(37.358.180)
İşletme Faaliyetlerinden elde edilen nakit	180.321.048	(13.093.145)
B) YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI	(22.851.409)	(6.333.010)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	19-20 -	-
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	19-20 (22.851.409)	(6.333.010)
C) FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	12.375.310	(101.914)
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri/(Çıkışları)	8 12.375.310	(101.914)
D) YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN	169.844.949	(19.528.069)
ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)	169.844.949	(19.528.069)
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi	-	-
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)	131.538.404	151.066.473
E) DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6 301.383.353	131.538.404
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6 301.383.353	131.538.404

İlişikteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.



DS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1 ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

DS Holding Anonim Şirketi ("DS Holding" veya "Şirket") 29.08.2022 tarihinde kurulmuştur. Şirket'in esas amacı kurulmuş ve kurulacak şirketlerin sermaye ve yönetimine katılarak, bunların yatırım, finansman, organizasyon ve yönetim meselelerini toplu bir bünye içerisinde ve ekonomik dalgalanmalara karşı yatırımların güvenliğini arttırmak ve böylece bu şirketlerin sağlıklı şekilde ve milli ekonominin gereklerine uygun olarak gelişmelerini ve devamlılığını teminat altına almak ve bu amaca uygun ticari, sınai ve mali girişimlerde bulunmak.

Şirket'in kayıtlı merkez adresi: Esentepe Mah.Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi B1.No:124/8 Şişli / İSTANBUL'dur.

Şirket, 29.08.2022 tarihinde 50.000 adet paya karşılık 50.000 TL sermaye ile kurulmuş olup, 28.09.2022 tarihli genel kurul kararı ile sermayesini 45.800.000 adet paya karşılık 45.800.000 TL'ye artırmıştır. Sermaye artışı 3 Ekim 2022 tarih ve 10673 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ("TTSG") tescil ve ilan olmuştur.

Şirket'in bağlı ortaklıklarının ("Bağlı Ortaklıklar"), temel faaliyet konuları, bölümleri ve faaliyet gösterdikleri ülkeler aşağıda belirtilmiştir:

Bağlı Ortaklıklar	Ülke	Oran	Faaliyet Alanları
Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.	Türkiye	%100	Sigortacılık Faaliyetleri
Demir Health Turizm A.Ş.	Türkiye	%100	Seyahat Acentesi Faaliyetler

Bağlı Ortaklıkların Organizasyonu ve faaliyet konuları aşağıdaki gibidir:

Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. ("Demir Sigorta"), Demir Hayat Sigorta A.Ş. ünvanı ile kurulmuş ve 31 Mayıs 1995 tarihinde tescil edilerek 6 Haziran 1995 tarih ve 3800 sayılı TTSG'de yayımlanmıştır. Bu ünvanı Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş. olarak değiştirilmiş ve unvan değişikliği 09.01.2019 tarihinde tescil edililerek 15 Ocak 2019 tarihli TTSG'de ilan edilmiştir. Demir Sigorta'nın ödenmiş sermayesi 45.750.000 TL olup, sigortacılık alanında faaliyet göstermektedir.

Demir Health Turizm A.Ş. ("Demir Turizm") sağlık turizmi kapsamında faaliyet göstermek üzere 50.000 TL sermaye ile 30 Eylül 2022 tarihinde kurulmuştur. Demir Turizm'in kuruluşu 30 Eylül 2022 tarih ve 10672 sayılı TTSG'de yayımlanmıştır.

Bundan sonra Şirket ve Bağlı Ortaklıkları konsolide finansal tablolarda ve dipnotlarında "Grup" olarak ifade edilecektir.

Grup'un bünyesinde istihdam edilen ortalama personel sayısı 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 99 kişidir (31 Aralık 2023: 92 kişi).

Finansal Tabloların Onaylanması

Konsolide finansal tablolar 09.10.2025 tarihli Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul'un konsolide finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.01 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

İlişkitedeki finansal tablolar Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları ("TMS/TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır.

Grup'un, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planını esas almaktadır. Konsolide finansal tablolar tarihi maliyet esası baz alınarak Türk Lirası ("TL") olarak hazırlanmıştır.

Bağlı ortaklık Demir Sigorta A.Ş.'nin finansal tabloları, 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu'nun ("Sigortacılık Kanunu") 18'inci maddesi ile 4632 sayılı Bireysel Emeklilik Tasarruf ve Yatırım Sistemi Kanunu'nun 11'inci maddesine dayanılarak Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelik" hükümleri gereğince yürürlükte bulunan düzenlemeler çerçevesinde TMS/TFRS ve Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, açıklama ve genelgelere (tümü "Raporlama Standartları") uygun olarak hazırlanmaktadır.

Konsolide finansal tablolar 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Şirket'in ve bağlı ortaklıklarının finansal tablolarını içermektedir.



DS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Kullanılan para birimi

i) Fonksiyonel ve raporlama para birimi

Grup'un her bir şirketinin finansal tablo kalemleri, söz konusu şirketin içinde bulunduğu ve operasyonlarını sürdürdüğü temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi cinsinden ölçülmüştür. Konsolide finansal tablolar ana şirketin geçerli (fonksiyonel) para birimi olan TL cinsinden hazırlanmış ve sunulmuştur.

ii) İşlemler ve bakiyeler

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlemin yapıldığı günkü döviz kurlarından fonksiyonel para birimine çevrilmiştir. Bu işlemlerin gerçekleşmesinden ve yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülüklerin dönem sonu döviz kurlarından çevrilmesinden kaynaklanan kur farkı gelir ve giderleri konsolide kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir.

2.02 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

KGK, 23 Kasım 2023 tarihli duyurusunda TMS/TFRS uygulayan şirketlerin, 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren raporlama dönemlerine ait finansal tablolarında TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardının ("TMS 29") uygulanması gerektiğini belirtmiştir. Ayrıca, söz konusu duyuruda kendi alanlarında düzenleme ve denetleme yetkisine sahip kurum ve kuruluşların, TMS 29'daki hükümlerin uygulanmasına yönelik olarak farklı geçiş tarihleri belirleyebileceği ifade edilmiştir.

Bu kapsamda, Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("SEDDK") muhtelif tarihlerde almış olduğu kararlarla, sigorta, reasürans ve emeklilik şirketlerinin 2023 ve 2024 yılı raporlarında enflasyon muhasebesi uygulanmayacağını kararlaştırmıştır.

Grup'un raporu ihtiyari olarak hazırlanmakta olup, konsolide finansal tablolardaki tutarların temelde sigorta şirketinden gelmesi ve sigorta şirketlerinde enflasyon muhasebesi uygulamasının bulunmaması nedeniyle, konsolide finansal tablolar ve ekli konsolide dipnotlarda enflasyon muhasebesi uygulanmamıştır.

2.03 Konsolidasyon Esasları

Grup yönetimi, konsolide finansal durumunu ve faaliyetlerinin sonuçlarını geçmiş dönemler ile karşılaştırmalı olarak sunmak amacıyla konsolide finansal tabloları hazırlamıştır.

Konsolide finansal tablolar ana ortaklık olan Şirket ve kontrolün başlamasından sona erene dek, bağlı ortaklıkların hesaplarını içermektedir. Konsolidasyon kapsamına giren şirketlerin finansal tabloları, konsolide finansal tablo tarihi itibarıyla ve TMS/TFRS'ye ve Grup tarafından uygulanan muhasebe politikalarına uygun olarak hazırlanmış ve konsolidasyona dahil edilmiştir.

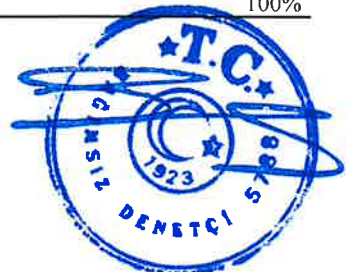
Bağlı Ortaklıklar, Grup, bir işletmenin ilgili faaliyetlerini, diğer bir ifadeyle bu işletmenin getirilerini önemli ölçüde etkileyen faaliyetlerini yönetme imkânını hâlihazırda veren mevcut haklara sahip olduğunda, söz konusu işletme üzerinde güce sahiptir. Öte yandan, Grup, değişken getirilere maruz kaldığı veya bu getirilerde hak sahibi olduğu, aynı zamanda bu getirileri yatırım yaptığı işletme üzerindeki bu gücüyle etkileme imkânına sahip olduğu durumda söz konusu işletmeyi kontrol etmektedir.

Konsolidasyona dahil edilen şirketlerin bilançoları ve gelir tabloları tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş ve aralarındaki önemli tutardaki tüm borç/alacak bakiyeleri ile alım/satım işlemleri elimine edilmiştir. İştirak tutarları ile iştirak edilen şirket özsermayeleri karşılıklı elimine edilmiş olup konsolide finansal tablolarda yalnızca Şirket'in sermayesi ve diğer özsermaye hesapları ile ayrı kalemde gösterilen azınlık hissedarlara ait olan özsermaye payları yansıtılmıştır.

Kontrol dışı payların, bağlı ortaklığın net varlık ve cari dönem kapsamlı gelir ya da giderindeki payı, konsolide kapsamlı gelir tablosu ve konsolide özkaynaklar değişim tablosunda "kontrol dışı paylar" adıyla ayrıca sınıflandırılmıştır.

Grup'un bağlı ortaklıkları üzerindeki oy hakkı ve etkinlik oranları aşağıda yer almaktadır.

Bağlı Ortaklıklar	Oy Hakları ve Etkinlik Oranları	
	31.12.2024	31.12.2023
Demir Sağlık ve Hayat Sigorta A.Ş.	100%	100%
Demir Health Turizm A.Ş.	100%	100%



DS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2.04 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Muhasebe tahminleri, güvenilir bilgilere ve makul tahmin yöntemlerine dayanılarak yapılır. Ancak, tahminin yapıldığı koşullarda değişiklik olması, yeni bir bilgi edinilmesi veya ilave gelişmelerin ortaya çıkması sonucunda tahminler gözden geçirilir.

Muhasebe tahminindeki değişikliğin etkisi, yalnızca bir döneme ilişkinse, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere de ilişkinse, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak, dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde konsolide finansal tablolara yansıtılır.

Cari dönem faaliyet sonucuna bir etkisi olan veya sonraki dönemlere etkisi olması beklenen muhasebe tahminindeki bir değişikliğin niteliği ve tutarı konsolide finansal tablo dipnotlarında, gelecek dönemlere ilişkin etkinin tahmininin mümkün olmadığı haller dışında açıklanır.

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır.

Gerektiği durumlarda cari dönem konsolide finansal tablolarındaki sınıflandırma değişiklikleri, tutarlı olması açısından önceki dönem konsolide finansal tablolarına da uygulanır.

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmıştır.

2.05 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Gerekli olması veya Grup'un finansal durumu, performansı veya nakit akımları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin konsolide finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir sunumu sonucunu doğuracak nitelikte ise muhasebe politikalarında değişiklik yapılır. Muhasebe politikalarında yapılan değişikliklerin önceki dönemleri etkilemesi durumunda, söz konusu politika hep kullanımdaymış gibi konsolide finansal tablolarda geriye dönük olarak da uygulanır. Muhasebe politikalarında değişiklik bulunmamaktadır.

Grup'un cari dönemde muhasebe politikalarında değişiklik olmamıştır.

2.06 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminleri, güvenilir bilgilere ve makul tahmin yöntemlerine dayanılarak yapılır. Ancak, tahminin yapıldığı koşullarda değişiklik olması, yeni bir bilgi edinilmesi veya ilave gelişmelerin ortaya çıkması sonucunda tahminler gözden geçirilir.

Muhasebe tahminindeki değişikliğin etkisi, yalnızca bir döneme ilişkinse, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere de ilişkinse, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak, dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde konsolide finansal tablolara yansıtılır.

Cari dönem faaliyet sonucuna bir etkisi olan veya sonraki dönemlere etkisi olması beklenen muhasebe tahminindeki bir değişikliğin niteliği ve tutarı konsolide finansal tablo dipnotlarında, gelecek dönemlere ilişkin etkinin tahmininin mümkün olmadığı haller dışında açıklanır. Muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hata bulunmamaktadır.

2.07 Netleştirme / Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

2.08 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan önemli muhasebe politikalarının özeti aşağıdaki gibidir:

2.08.01 Gelir Kaydedilmesi

Şirket 2022 yılında kurulmuş olup konsolide kar/zarar tablosunda muhasebeleştirilen hasılat tutarı, bağlı ortaklık Sigorta'nın sigortacılık faaliyetinden oluşmaktadır.



DS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Şirket, hasılatın muhasebeleştirilmesinde TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardına ("TFRS 15") uygun olarak aşağıda yer alan beş aşamalı modeli kullanmaya başlamıştır.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması,
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması,
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi,
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması,
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi.

Grup, ancak aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda, müşteriyle yapılan bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir:

- a) Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü veya diğer ticari teamüllere uygun olarak) onaylamış ve kendi edimlerini yerine getirmeyi taahhüt etmiştir.
- b) Grup, devredilecek mal veya hizmetlerle ilgili her bir tarafın haklarını tanımlayabilmektedir.
- c) Grup, devredilecek mal veya hizmetler için yapılacak ödeme koşullarını tanımlayabilmektedir.
- d) Sözleşme özü itibarıyla ticari niteliktedir.
- e) Grup'un müşteriye devredilecek mal veya hizmetler karşılığında hak kazanacağı bedeli tahsil edecek olması muhtemeldir.

Grup bir bedelin tahsil edilebilirliğinin muhtemel olup olmadığını değerlendirirken, sadece müşterinin bu bedeli vadesinde ödeme kabiliyetini ve niyetini dikkate alır. Grup'un tahsiline hak kazanacağı bedel, müşterisine bir fiyat avantajı teklif etmesi nedeniyle, sözleşmede belirtilen fiyattan düşük olabilir.

Yazılan Primler

Yazılan primler, dönem içinde tanzim edilen poliçe primlerinden iptaller ve vergiler düşüldükten sonra kalan tutarı ifade etmektedir. 2.24 no'lu dipnotta açıklandığı üzere prim gelirleri, yazılan risk primleri üzerinden kazanılmamış prim karşılığı ayrılması suretiyle tahakkuk esasına göre finansal tablolara yansıtılmaktadır. Vadesi bir yılı aşan hayat sigortası poliçeleri için yazılan prim tutarı, ödeme vadesi o yıl tahakkuk eden gelirlerden oluşmaktadır. Vadesi bir yıldan az olan poliçeler için yazılan prim tutarı söz konusu dönemin tüm primini kapsamaktadır.

Hasarlar ödendikçe gider yazılmaktadır. Dönem sonunda rapor edilip henüz fiilen ödenmemiş hasarlar ile gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasarlar için muallak hasarlar karşılığı ayrılmaktadır. Muallak ve ödenen hasarların reasürör payları bu karşılıklar içerisinde netleştirilmektedir.

Reasürans Komisyonları

Reasürörlere devredilen primler nedeniyle alınan komisyonlardır. Reasürörlerden alınan komisyonların, gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı ertelenmiş komisyon gelirleri olarak muhasebeleştirilirken, alınan primler ile ilgili olarak ödenen komisyonların gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı ertelenmiş üretim giderleri olarak muhasebeleştirilmektedir.

Hayat Branşı Yatırım Gelirleri

Hayat branşındaki fon geliri, dönem içinde yapılan yatırımlardan elde edilen gelir üzerinden verimlilik oranı doğrultusunda hesaplanmakta ve hayat branşı yatırım gelirleri içerisinde gösterilmektedir.

Faiz gelirleri ve gideri

Faiz gelir ve giderleri ilgili dönemdeki gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz geliri, etkin faiz oranı yöntemi uygulanarak dönemsel olarak kaydedilir.

2.08.02 Stok Değerlemesi

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerinin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Sabit ve değişken genel üretim giderlerinin bir kısmını da içeren maliyetler stokların bağlı bulunduğu sınıfa uygun olan ağırlıklı ortalama maliyet yöntemine göre değerlendirilir. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ile satış gerçekleşirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir. Stokların net gerçekleşebilir değeri maliyetinin altına düştüğünde, stoklar net gerçekleşebilir değerine indirgenir ve değer düşüklüğünün olduğu yılda kar veya zarar tablosuna gider olarak yansıtılır. Daha önce stokların net gerçekleşebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleşebilir değerinde artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir. İptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır. Stok değer düşüklüğüne ilişkin bilgiler not.14'de yer almaktadır. Grup'un stokları bulunmamaktadır.



DS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2.08.03 Maddi Duran Varlıklar

Arazi ve arsalar ile binalar ve yeraltı, yerüstü düzenleri ve makine ve ekipmanlar etme maliyetlerinden bilanço tarihine kadar olan birikmiş amortismanları ve varsa değer düşüklüğünün indirilmesi sonrasında oluşan net değeri ile konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Maddi duran varlıklar, maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıklarda değer düşüklüğü olduğuna işaret eden koşulların mevcut olması halinde, olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla inceleme yapılır ve bu inceleme sonunda maddi varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili maddi varlığın mevcut kullanımından gelecek net nakit akışları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir.

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması dolayısıyla oluşan kar ve zararlar diğer faaliyet gelirleri ve giderleri hesaplarına dahil edilirler.

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte varlığın gelecekteki ekonomik faydasını artırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer giderler oluştuğu gelir tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilir.

Arazi ve arsalar amortisman tabi tutulmazlar.

Maddi duran varlıkların faydalı ömürleri aşağıdaki gibidir:

<u>Maddi Duran Varlıklar</u>	<u>Ekonomik Ömür (yıl)</u>
Döşeme ve Demirbaşlar	2-15
Diğer Maddi Duran Varlıklar	4-5

Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar net defter değerleriyle satış fiyatının karşılaştırılması sonucunda belirlenir ve faaliyet karına dahil edilir.

Bakım ve onarım giderleri gerçekleştiği tarihte gider yazılır. Eğer bakım ve onarım gideri ilgili aktifte genişleme veya gözle görünür bir gelişme sağlıyorsa aktifleştirilir.

2.08.04 Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan varlıklar maliyet değerinden birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer kayıpları düşülmüş olarak gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabi tutulur.

Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

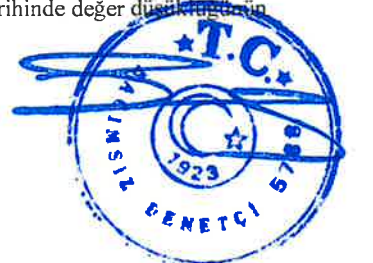
Haklar ve yazılımlar, iktisap maliyeti üzerinden kaydedilir ve iktisap edildikleri tarihten sonra 3 yıl bir süre için tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortisman tabi tutulur.

Maddi olmayan duran varlıkların elden çıkarılmasından elde edilecek kar ya da zarar (satıştan elde edilecek net nakit ile varlığın taşınan değeri arasındaki fark), varlığın elden çıkarıldığı yılda kar veya zarar tablosuna yansıtılır.

Maddi olmayan duran varlıklar, haklar, bilgisayar yazılımları ve aktifleştirilen geliştirme giderlerini içermektedir.

2.08.05 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

İtfaya tabi olan varlıklar için defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum veya olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değerin büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır. Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.



DS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2.08.06 Borçlanma Maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmekte ve aktifleştirilmektedirler. Bu tür borçlanma maliyetleri güvenilir bir biçimde ölçülebilmeleri ve işletmeye gelecekte ekonomik fayda sağlamalarının muhtemel olması durumunda, özellikli varlığın maliyetinin bir parçası olarak aktifleştirilir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

2.08.07 Finansal Araçlar

TFRS 9 Finansal Araçlar

TFRS 9 Finansal Araçlar Standardı ("TFRS 9"), finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesine ve ölçümüne ilişkin hükümleri düzenlemektedir.

Önemli yeni muhasebe politikalarının detayları ve önceki muhasebe politikalarındaki değişikliklerin etkisi ve niteliği aşağıda belirtilmiştir.

i) Finansal varlık ve yükümlülüklerin sınıflandırılması

TFRS 9'un uygulanmasının Grup'un finansal borçları ve türev finansal araçları ile ilgili muhasebe politikaları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır. Grup'un TFRS 9'a göre finansal varlıklarının sınıflandırılması ve ölçümü aşağıdaki gibi detaylı açıklanmıştır.

TFRS 9 kapsamındaki finansal varlıkların sınıflandırılması, genellikle, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerine dayanmaktadır. Standart kapsamında saklı türevlerin finansal varlıktan ayrılma zorunluluğu ortadan kaldırılmış olup bir hibrid sözleşmenin bir bütün olarak ne şekilde sınıflandırılacağı değerlendirilmelidir.

Bir finansal varlık, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve gerçeğe uygun değer ("GUD") farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılmaması durumunda itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülür:

- Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve,
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Bir borçlanma aracı, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılmaması durumunda GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülür:

- Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlıkların satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve,
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Ticari amaçla elde tutulmayan özkaynak araçlarına yapılan yatırımların ilk defa finansal tablolara alınmasında, gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda geri dönülemeyecek bir tercihte bulunulabilir. Bu tercihin seçimi her bir yatırım bazında yapılabilir.

Yukarıda belirtilen itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülmeyen tüm finansal varlıklar GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülür. Bunlar, tüm türev finansal varlıkları da içermektedir. Finansal varlıkların ilk defa finansal tablolara alınması sırasında, finansal varlıkların farklı şekilde ölçümünden ve bunlara ilişkin kazanç veya kayıpların farklı şekilde finansal tablolara alınmasından kaynaklanacak bir muhasebe uyumsuzluğunu ortadan kaldırması veya önemli ölçüde azaltması şartıyla bir finansal varlığın geri dönülemez bir şekilde GUD değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak tanımlanabilir.

GUD değişimleri kar veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlıkların (ilk defa finansal tablolara alınması sırasında işlem bedeli üzerinden ölçülen ve önemli bir finansman bileşenine sahip olmayan ticari alacaklar haricinde) ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de GUD'a ilave edilerek ölçülür.



DS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Aşağıdaki muhasebe politikaları finansal varlıkların sonraki ölçümlerinde geçerlidir

GUD farkı kar/zarara yansıtılarak ölçülen finansal varlıklar	Bu varlıklar sonraki ölçümlerinde gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülür. Herhangi bir faiz veya temettü geliri dahil olmak üzere, bunlarla ilgili net kazançlar ve kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir.
İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar	Bu varlıklar sonraki ölçümlerinde etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyetinden ölçülür. İtfa edilmiş maliyetleri varsa değer düşüklüğü zararları tutarı kadar azaltılır. Faiz gelirleri, yabancı para kazanç ve kayıpları ve değer düşüklükleri kar veya zararda muhasebeleştirilir. Bunların finansal durum tablosu dışı bırakılmasından kaynakla kazanç veya kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir.
GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları	Bu varlıklar sonraki dönemlerde gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz geliri, yabancı para kazanç ve kayıpları ve değer düşüklükleri kar veya zararda muhasebeleştirilir. Diğer kazanç ve kayıplar ise diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir. Finansal varlıklar finansal durum tablosu dışı bırakıldığında daha önceden diğer kapsamlı gelire yansıtılan toplam kazanç veya kayıplar kar veya zararda yeniden sınıflandırılır.
GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları	Bu varlıklar sonraki dönemlerde gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Temettüleri, açıkça yatırımın maliyetinin bir kısmının geri kazanılması niteliğinde olmadıkça kar veya zararda muhasebeleştirilir. Diğer net kazanç ve kayıplar diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir ve kar veya zararda yeniden sınıflandırılmazlar.

ii) Finansal varlıklarda değer düşüklüğü;

TFRS 9'un uygulanmasıyla birlikte, "Beklenen Kredi Zararı" (BKZ) modeli, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar, sözleşme varlıkları ve GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları için geçerli olmakla birlikte, özkaynak araçlarına yapılan yatırımlar için uygulanmamaktadır.

İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklar, ticari alacaklar ve nakit ve nakit benzerlerinden oluşmaktadır.

TFRS 9 uyarınca zarar karşılıkları aşağıdaki esasların herhangi biri ile ölçülür: İtfa edilmiş maliyetiyle ölçülen finansal varlıklar:

- Ömür boyu BKZ'ler: Finansal aracın beklenen ömrü boyunca gerçekleşmesi muhtemel tüm temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarıdır ve ilk muhasebeleştirmeden sonra kredi riski artmayan banka bakiyeleri,
- 12 aylık BKZ'ler: Raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde finansal araca ilişkin gerçekleşmesi muhtemel temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarını temsil eden kısmıdır. Grup ticari alacaklarına ilişkin değer düşüklüğünün hesaplanmasında ömür boyu BKZ'leri seçmiştir. Bir finansal varlığın kredi riskinin ilk muhasebeleştirilmesinden itibaren önemli ölçüde artmış olup olmadığının belirlenmesinde ve BKZ'lerinin tahmin edilmesinde Grup, beklenen erken ödemelerin etkileri dahil beklenen kredi zararlarının tahminiyle ilgili olan ve aşırı maliyet veya çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul ve desteklenebilir bilgiyi dikkate alır. Bu bilgiler, Grup'un geçmiş kredi zararı tecrübelerini dayanan ve ileriye dönük bilgiler içeren nicel ve nitel bilgi ve analizleri içerir.

Grup, bir finansal varlığı aşağıdaki durumlarda temerrüde düşmüş olarak dikkate alır:

- Grup tarafından teminatın kullanılması (eğer varsa) gibi işlemlere başvurmaksızın borçlunun kredi yükümlülüğünü tam olarak yerine getirmemesi veya
- Finansal aracın vadesinin 360 gün geçmiş olması.

Bir finansal aracın düşük kredi riskine sahip olup olmadığını belirlemek amacıyla düşük kredi riskinin küresel olarak kabul gören bir tanımıyla uyumlu olan ve değerlendirilen finansal araçların türünü ve risklerini dikkate alan diğer metodolojileri kullanabilir.

BKZ'lerinin ölçüleceği azami süre, Grup'un kredi riskine maruz kaldığı azami sözleşme süresidir. BKZ'lerin ölçümü, BKZ'ler finansal aracın beklenen ömrü boyunca kredi zararlarının olasılıklarına göre ağırlıklandırılmış bir tahminidir. Diğer bir ifadeyle tüm nakit akışlarının bugünkü değeri üzerinden ölçülen kredi zararlarıdır (örneğin, sözleşmeye istinaden işletmeye yapılan nakit girişleri ile işletmenin tahsil etmeyi beklediği nakit akışları arasındaki farktır).

Ticari alacaklar, diğer alacaklar, diğer varlıklar ve sözleşme varlıkları için Grup, beklenen kredi zararlarını karşılamak için basitleştirilmiş yaklaşımı uygular (TFRS 9, tüm ticari alacaklar için ömür boyu beklenen kredi zarar karşılığının kullanılmasını gerektirir). Beklenen kredi zararları, geçmiş yıllardaki gerçekleşmiş kredi zararı deneyimlerine dayanarak hesaplanmıştır.

Kredi değer düşüklüğüne uğramış finansal varlıklar;

Her raporlama dönemi sonunda, Grup itfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıkların ve GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan borçlanma varlıklarının değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığını değerlendirir. Bir finansal varlığın gelecekteki tahmini nakit akışlarının olumsuz şekilde etkileyen bir veya birden fazla olay gerçekleştiğinde söz konusu finansal varlığın değer düşüklüğüne uğramıştır.



DS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Değer düşüklüğünün sunumu;

İtf edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklara ilişkin zarar karşılıkları, varlıkların brüt defter değerinden düşülür. Gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları için oluşan zarar karşılığı, finansal varlığın finansal durum tablosundaki defter değerini azaltmak yerine diğer kapsamlı gelire yansıtılır.

Ticari alacaklar

Grup, kullandığı modeli ve bu BKZ'lerin hesaplanmasında kullanılan varsayımların bir kısmını tahmin belirsizliğinin temel kaynakları olarak ele almaktadır. BKZ'leri son üç yılda gerçekleşen kredi zararları tecrübesine göre hesaplamıştır. Grup, BKZ oran hesaplamalarını satış yaptığı müşterileri için ayrı ayrı gerçekleştirmiştir. Her bir risk, kredi riski derecesi özellikleri esas alınarak satış yapılan müşteriler için, coğrafi bölge ve sektör gibi ortak kredi riskine göre sınıflandırılmıştır.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü;

Grup yönetimi finansal varlıklarda değer düşüklüğü değerlendirmesini yaparken ilgili varlıklara ilişkin temerrüt riski, beklenen kredi zarar oranı gibi varsayımlarda bulunmaktadır. Grup her raporlama dönemi itibarıyla bu varsayım ve yargılarda bulunurken, Grup'un geçmiş tecrübelerine dayanmakta, mevcut piyasa koşullarını ve piyasaya ilişkin gelecek beklentilerini göz önünde bulundurmaktadır.

2.08.08 Kur Değişiminin Etkileri

Grup konsolide finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi ile sunulmuştur. Grup'un finansal durumu ve faaliyet sonuçları, geçerli para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Grup'un konsolide finansal tablolarının hazırlanması sırasında yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Finansal durum tablosunda yer alan dövizde endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Gerçeğe uygun değeriyle izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilmiştir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar. Kur farkları oluştukları dönemde, kar veya zarar olarak muhasebeleştirilirler.

2.08.09 Pay Başına Kar /Zarar

Pay Başına Kazanç/(Kayıp), net karın ilgili dönem içinde mevcut payların ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir. Türkiye'de şirketler, sermayelerini, ortaklarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz pay" yolu ile arttırabilmektedirler. Pay başına kar hesaplanırken, bu bedelsiz pay ihracı çıkarılmış pay olarak sayılır. Dolayısıyla pay başına kar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı pay adedi ortalaması, payların bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

2.08.10 Raporlama Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan açıklama veya düzeltme gerektiren olayları ifade eder. Bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda, Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır. Grup; bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

2.08.11 Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Grup'un, geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların gruptan çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması durumunda ilgili yükümlülük, karşılık olarak finansal tablolara alınır. Şarta bağlı yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların gruptan çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelip gelmediğinin tespiti amacıyla sürekli olarak değerlendirilmeye tabi tutulur. Şarta bağlı yükümlülük olarak Grup tabi tutulan kalemler için gelecekte ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelmesi durumunda, bu şarta bağlı yükümlülük, güvenilir tahmin yapılmadığı durumlar hariç, olasılıktaki değişikliğin meydana geldiği dönemin finansal tablolarında karşılık olarak kayıtlara alınır.

Grup şarta bağlı yükümlülüklerin muhtemel hale geldiği ancak ekonomik fayda içeren kaynakların tutarı hakkında güvenilir tahminin yapılamaması durumunda ilgili yükümlülüğü dipnotlarda göstermektedir.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti Grup'un tam olarak kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesen olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlık, şarta bağlı varlık olarak değerlendirilir. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeye girme ihtimalinin yüksek bulunması durumunda şarta bağlı varlıklar dipnotlarda açıklanır.



DS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanması beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödenmesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

Teknik Karşılıklar

Finansal tablolarda teknik sigorta hesapları arasında yer alan Kazanılmamış Primler Karşılığı, Devam Eden Riskler Karşılığı, Dengeleme Karşılığı, Matematik Karşılık, Muallak Tazminat Karşılığı, İkramiyeler ve İndirimler Karşılığı ve bu karşılıkların reasürör payları 14 Haziran 2007 tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiş bulunan Sigortacılık Kanunu ile bazı maddeleri 18 Ekim 2007 tarih ve 26674 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" ve 28 Temmuz 2010 tarih ve 27655 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" ve "17 Temmuz 2012 tarih ve 28356 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" ile değiştirilen, 7 Ağustos 2007 tarih ve 26606 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik" hükümlerine uygun olarak aşağıda belirtilen esaslara göre kayıtlara intikal ettirilmiştir.

Hayat Matematik Karşılıkları

Hayat branşı matematik karşılığı, aktüeryal matematik karşılıkları (Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından onaylı tarifeler ile belirlenmiş teknik faiz oranı kadar asgari gelir garantisi bulunan ve bir yıldan uzun süreli risk teminatı içeren) ve kar payı karşılıklarından oluşmakta olup, Demir Sigorta'nın hayat sigortası branşında sigortalılara olan yükümlülüklerini göstermektedir.

Hayat matematik karşılıkları, hayat branşı ile işgal eden sigorta şirketlerinin gelecekte vadesi geldiği zaman ödemeyi garanti ettikleri tazminatlar için ayırdıkları karşılıktır. Sigortacılık Kanunu'na göre Demir Sigorta'nın hayat branşı tarafından akdedilen hayat sigorta sözleşmeleri uyarınca tahsil edilen safi primlerden idare ve tahsil masrafları, ölüm (mortalite) risk primi ve komisyonlarının indirilmesi sonucu kalan tutar hayat matematik karşılığı olarak ayrılmaktadır. Hayat matematik karşılıklarının hesaplanması yurtdışında hazırlanan ölüm istatistikleri dikkate alınarak Türkiye'de faaliyet gösteren sigorta şirketleri için geçerli olan cari tablolar kullanılarak yapılmaktadır. Bu karşılıkların yatırımlara dönüşmesi sonucu elde edilen gelirler için kar payı karşılığı ayrılmaktadır.

Kazanılmamış Primler Karşılığı

Kazanılmamış Primler Karşılığı, matematik karşılık ayrılan sigorta sözleşmeleri hariç diğer sigorta sözleşmeleri ve yıllık veya bir yıldan kısa süreli aralıklarla yenilenen sigorta teminatı içeren bir yıldan uzun süreli sigorta sözleşmelerinin yıllık sigorta teminatına karşılık gelen primleri için ayrılır. Kazanılmamış primler karşılığı, yürürlükte bulunan sigorta sözleşmeleri için tahakkuk etmiş primlerin herhangi bir komisyon veya diğer bir indirim yapılmaksızın brüt olarak, gün esasına göre ertesi hesap dönemi veya hesap dönemlerine sarkan kısımdan oluşmaktadır. Kazanılmamış primler karşılığının hesaplanması sırasında, sigorta teminatının başladığı gün ile bitiş günü yarım gün olarak dikkate alınır ve buna göre hesaplama yapılır.

Ertelenmiş Komisyon Giderleri ve Gelirleri

Üretime bağlı olarak tahakkukunun yapılması kaydıyla araçlara ödenen komisyonlar, reasüröre devredilen primler nedeniyle alınan komisyonlar, bölüşmesiz reasürans anlaşmaları için ödenen tutarlar ile tarifelerin ve sigorta sözleşmelerinin hazırlanması ve satışı için yapılan değişken üretim giderleri ve destek hizmetlerine ilişkin ödemeler gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı ertelenmiş gelirler ve ertelenmiş giderler hesapları ile diğer ilgili hesaplar altında muhasebeleştirilir. Her ne ad altında olursa olsun; sözleşmeye bağlı olarak verilmeyen ve sözleşmenin yürürlükten kalkmasına bağlı olarak iadeye konu olmayan teşvik, karlılık ve benzeri komisyonlar ile giderler ertelenmiş gelir ve gider hesaplamalarında dikkate alınmaz.

Devam Eden Riskler Karşılığı

Teknik Karşılıklar Yönetmeliği kapsamında, şirketler, kazanılmamış primler karşılığını ayırırken yürürlükte bulunan sigorta sözleşmeleri dolayısıyla ortaya çıkabilecek hasar ve tazminatların ilgili sözleşmeler için ayrılmış kazanılmamış primler karşılığından fazla olma ihtimaline karşı, her hesap dönemi itibarıyla, son 12 ayı kapsayacak şekilde yeterlilik testi yapmak zorundadır. Bu test yapılırken, net kazanılmamış primler karşılığının beklenen net hasar prim oranı ile çarpılması gerekmektedir. Beklenen net hasar prim oranı, gerçekleşmiş hasarların (muallak hasar ve tazminatlar, net + ödenen hasarlar ve tazminatlar, net - devreden muallak hasar ve tazminatlar, net) kazanılmamış prime (yazılan primler, net + devreden kazanılmamış primler karşılığı, net - kazanılmamış primler karşılığı, net) bölünmesi suretiyle bulunur.



DS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 2012/15 sayılı genelgesi uyarınca; önceki dönemlerde her bir alt branş için yapılan hesaplamalar 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla ana branş bazında yapılmaya başlanmıştır. Bu hesaplama göre beklenen hasar prim oranının %95'in üzerinde olması halinde, %95'i aşan oranın net kazanılmamış primler karşılığı ile çarpılması sonucunda bulunan tutar ilgili ana branşın kazanılmamış primler karşılığına ilave edilir.

Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 2015/30 sayılı sektör duyurusu uyarınca, 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yapılan devam eden riskler karşılığı hesaplaması için belirlenen beklenen hasar prim oranının tespitinde kullanılan açılış muallak hasar karşılığı tutarı cari dönem ile tutarlı bir şekilde yeniden belirlenmiştir.

Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 2011/18 sayılı genelgesi uyarınca; Zorunlu Trafik, Zorunlu Karayolu Taşımacılık Mali Sorumluluk ve Otobüs Zorunlu Koltuk Ferdi Kaza branşlarına ait devam eden riskler karşılığı hesaplanmasında kullanılan beklenen hasar prim oranı hesaplamasında Sosyal Güvenlik Kurumu'na aktarılan prim ve hasara ilişkin tüm tutarlar pay ve paydadan indirilerek hesaplama yapılmıştır.

SEDDK'nın 2019/5 sayılı genelgesi ile yukarıda ifade edilen yöntemle ek olarak tüm branşlar için devam eden riskler karşılığı hesaplamasının aşağıdaki yöntemle de yapılabileceği bildirilmiştir.

Kaza yılı esas alınarak ve endirekt işler de dahil edilerek hesaplanan iskontolu nihai hasar prim oranı %85 üzerinde ise aşan kısmın brüt KPK ile çarpılması ile brüt devam eden riskler karşılığı; net KPK ile çarpılması ile de net devam eden riskler karşılığı tutarı belirlenir.

SEDDK'nın 2020/1 sayılı genelgesi ile yapılan değişiklikle direkt üretimin %100'ünün Türkiye'de kurulan havuzlara devredildiği işler için ayrı hesaplama yapılması durumunda brüt hasar prim oranının %100 oranının, diğer işler için ise brüt hasar prim oranının %85 oranının üstünde olması durumunda devam eden riskler karşılığı ("DERK") hesaplaması yapılır.

Son olarak, 30 Aralık 2021 tarihinde yayımlanan, SEDDK'nın 2021/31 sayılı genelgesi uyarınca DERK hesaplama yöntemi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir:

"Yönetmeliğin 6 ncı maddesinin üçüncü fıkrasında yer alan DERK hesaplama yöntemi için kullanılan %95 oranı kara araçları sorumluluk branşında %100 olarak kullanılır.

2019/5 sayılı Devam Eden Riskler Karşılığına ilişkin Genelgede belirtilen DERK hesaplama yönteminin kullanılması halinde, kara araçları sorumluluk branşı için aynı Genelgenin 4 'üncü maddesinde yer alan;

- 1. Direkt üretimin %100'ünün Türkiye'de kurulan havuzlara devredildiği işler için ayrı hesaplama yapılması halinde kullanılan brüt hasar prim oranı olan %100 oranı %105 olarak, diğer işler için kullanılan brüt hasar prim oranı olan %85 oranı %90 olarak,*
- 2. Direkt üretimin %100'ünün Türkiye'de kurulan havuzlara devredildiği işler için ayrı hesaplama yapılmaması halinde kullanılan %85 oranı %90 olarak kullanılır."*

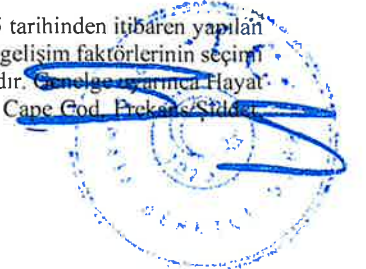
Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın belirlediği yöntemlere göre hesaplama yapan Demir Sigorta'nın, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla yaptığı ve detayı yukarıda belirtilen yeterlilik testi sonucunda devam eden riskler karşılığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: devam eden riskler karşılığı bulunmamaktadır).

Muallak Tazminat Karşılığı

Sigorta şirketleri, tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş ancak daha önceki hesap dönemlerinde veya cari hesap döneminde fiilen ödenmemiş tazminat bedelleri veya bu bedel hesaplanamamış ise tahmini bedelleri ile gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelleri için muallak tazminat karşılığı ayırmak zorundadır. Tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş muallak tazminat karşılığının hesaplanması sırasında; hesaplanmış veya tahmin edilmiş eksper, bilirkişi, danışman, dava ve haberleşme giderleri de dahil olmak üzere tazminat dosyalarının tekemmülü için gerekli tüm gider payları dikkate alınır ve ilgili hesaplamalarda rücu ve benzeri gelir kalemleri tenzil edilemez. Halefiyet hakkının kazanılmış olması şartı ile uygulama esasları Hazine ve Maliye Bakanlığı'na belirlenecek olan tahakkuk etmiş rücu ve benzeri gelir kalemleri bilançonun aktif tarafındaki ilgili alacak hesabının altında gösterilerek dönem geliri ile ilişkisi kurulur.

Tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş muallak tazminat karşılığı ile içeriği ve uygulama esasları Hazine ve Maliye Bakanlığı'na belirlenen aktüeryal zincirleme merdiven yöntemleri kullanılarak bulunan tutar arasındaki fark gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelidir. Bu yöntemler, Standart Zincir, Hasar/Prim, Cape Cod, Frekans/Şiddet ve Munich Zinciri yöntemleridir. Demir Sigorta bütün sigorta branşları için "Standart Zincir Metodu"nu kullanmıştır.

Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 5 Aralık 2014 tarih ve 2014/16 sayılı genelgesi uyarınca 1 Ocak 2015 tarihinden itibaren yapılan hesaplamalarda branşlar bazında kullanılacak verinin seçimi, düzeltme işlemleri, en uygun metodun ve gelişim faktörlerinin seçimi ile gelişim faktörlerine müdahale aktüeryal yöntemler kullanılarak şirket aktüeri tarafından yapılmaktadır. Genelge uyarınca Haya Dışı branşlarda IBNR hesabı, aktüeryal zincirleme merdiven metodları (Standart Zincir, Hasar/Prim, Cape Cod, Frekans/Şiddet, Munich Zinciri veya Bornhuetter-Ferguson) kullanılarak yapılabilmektedir.



DS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Demir Sigorta, yukarıda açıklanan yöntemle göre 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla hesapladığı ve ekli finansal tablolarda muallak tazminat karşılığı içerisinde yer alan gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedeli net 1.915.166 TL tutarındadır (31 Aralık 2023: 929.203 TL).

Ödenen hasar tutarının ayrılan karşılıktan fazla veya eksik olması durumunda aradaki fark ödemenin yapıldığı tarihte kar/zarar hesaplarına yansıtılmaktadır.

Muallak tazminat karşılığı reasürör tutarının hesabında, yürürlükte bulunan veya ilgili reasürans anlaşmalarının şartları dikkate alınır. Muallak hasarların reasürör payları muallak hasarlar karşılığı içerisinde netleştirilmektedir (17 no.lu dipnot).

Dengeleme Karşılığı

Takip eden hesap dönemlerinde meydana gelebilecek tazminat oranlarındaki dalgalanmaları dengelemek ve katastrofik riskleri karşılamak üzere ek teminatlarla dahil olmak üzere tüm branşlarda verilen kredi ve deprem teminatları için ayrılan karşılıktır.

Bu karşılık her bir yıla tekabül eden deprem ve kredi net primlerinin %12'si oranında hesaplanmaktadır. Net primin hesaplanmasında, bölüşmesiz reasürans anlaşmaları için ödenen tutarlar devredilen prim olarak telakki edilir. Vefat teminatının verildiği hayat sigortalarında dengeleme karşılığının hesabı sırasında şirketler kendi istatistik verilerini kullanacaklardır. Gerekli hesaplamayı yapabilecek veri seti bulunmayan şirketler vefat net priminin %11'ini deprem primi kabul edecek ve bu tutarların %12'si oranında karşılık ayıracaklardır. Karşılık ayrılmasına son beş finansal yılda yazılan net primlerin en yüksek tutarının %150'sine ulaşıncaya kadar devam edilmektedir. Beşinci yılın geçmesini müteakiben prim üretimi rakamına bağlı olarak karşılık rakamının bir önceki yılki bilançoda yer alan karşılık tutarına göre daha düşük çıkması durumunda aradaki fark özsermaye altında diğer kar yedekleri içerisinde gösterilir. Özsermayeye aktarılan bu tutar yedek olarak tutulabileceği gibi sermaye artırımına konu olabilir veya tazminat ödemelerinde kullanılabilir. Deprem meydana gelmesi veya kredi branşında ilgili finansal yılda teknik zarar gerçekleşmesi durumunda, kredi ve deprem teminatları için ayrılan karşılıklar tazminat ödemelerinde kullanılabilir. Hasarın meydana gelmesi durumunda, reasüröre isabet eden miktarlar ile sözleşmede belirtilen muafiyet limitinin altında kalan miktarlar dengeleme karşılıklarından indirilemez.

Demir Sigorta, 31 Aralık 2024 itibarıyla net 628.501 TL tutarında dengeleme karşılığı hesaplayarak finansal tablolara yansıtmıştır (31 Aralık 2023: 459.806 TL).

İkramiye ve İndirimler Karşılığı

Teknik Karşılıklar Yönetmeliği uyarınca, şirketlerin cari dönemde yaşayan poliçelere ilişkin olarak sigortalıya müteakip dönemlerde yenilemeye bağlı olmaksızın bir ikramiye ve indirim taahhüdünde bulunması durumunda ikramiye ve indirimler karşılığı ayırması gerektiği ifade edilmiştir. Bu çerçevede 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Şirket, finansal tablolarda net ikramiye ve indirimler karşılığı ayırmamıştır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

2.08.12 İlişkili Taraflar

Bu konsolide finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, üst düzey yöneticiler ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve ortaklıklar "ilişkili taraflar" olarak kabul ve ifade edilmişlerdir.

2.08.13 Devlet Teşvik ve Yardımları

Bulunmamaktadır.

2.08.14 Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Gelir vergisi gideri, cari vergi gideri ile ertelenmiş vergi giderinin (veya gelirinin) toplamından oluşur.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilen veya indirilebilen gelir veya gider kalemleri ile vergilendirilemeyen veya indirilemeyen kalemleri hariç tuttuğundan dolayı, gelir tablosunda belirtilen kardan farklılık gösterir. Grup cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile cari vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilen geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek amacıyla bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.



DS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Şerefiye veya işletme birleşmeleri dışında varlık veya yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından dolayı oluşan ve hem ticari hem de finansal kar veya zararı etkilemeyen geçici zamanlama farklarına ilişkin ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı hesaplanmaz.

Ertelenen vergi yükümlülükleri, Grup'un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenen vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte bu farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde finansal kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla kanunlaşmış veya önemli ölçüde kanunlaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup'un bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanma ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Grup'un cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Dönem Cari ve Ertelenmiş Vergisi

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

Konsolide finansal tablolarda yer alan vergiler, cari dönem vergisi ile ertelenmiş vergilerdeki değişimi içermektedir. Grup, dönem sonuçları üzerinden cari ve ertelenmiş vergi hesaplamaktadır.

Vergi Varlık ve Yükümlülüklerinde Netleştirme

Ödenecek kurumlar vergisi tutarları, peşin ödenen kurumlar vergisi tutarlarıyla ilişkili olduğu için netleştirilmektedir. Ertelenmiş vergi aktif ve pasifi de aynı şekilde netleştirilmektedir.

2.08.15 Emeklilik ve Kıdem Tazminatı Karşılığı

Türkiye'de geçerli iş kanunları gereği emeklilik ve kıdem tazminatı provizyonları ilişikteki konsolide finansal tablolarda gerçekleştirilince provizyon olarak ayrılmaktadır. Güncellenmiş olan TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı ("TMS 19") uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Ekli konsolide finansal tablolarda kıdem tazminatı yükümlülüğü, gelecek yıllarda ödenecek emeklilik tazminatının bilanço tarihindeki değerinin hesaplanması amacıyla enflasyon oranından arındırılmış uygun faiz oranı ile iskonto edilmesi ile bulunan tutar olarak konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır.

2.08.16 Nakit Akış Tablosu

Nakit ve nakit benzeri değerler bilançoda maliyet değerleri ile yansıtılmaktadırlar. Nakit akış tablosu için dikkate alınan nakit ve nakit benzeri değerler eldeki nakit, banka mevduatları ve likiditesi yüksek yatırımları içermektedir. Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları, Grup'un esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı kaynakları ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.



DS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2.08.17 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup, kabul gören kriterlere uyması durumunda bilançoda yer alan tutara, var olan yatırım amaçlı gayrimenkulün herhangi bir kısmını değiştirmenin maliyeti dahil edilir. Söz konusu tutara, yatırım amaçlı gayrimenkullere yapılan günlük bakımlar dahil değildir. Yatırım amaçlı gayrimenkuller, satılmaları veya kullanılamaz hale gelmeleri ve satışından gelecekte herhangi bir ekonomik yarar sağlanamayacağı belirlenmesi durumunda bilanço dışı bırakılırlar. Yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanım süresini doldurmasından veya satışından kaynaklanan kar/zarar, oluştukları dönemde kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir.

Grup'un Yatırım Amaçlı Gayrimenkulleri bulunmamaktadır.

2.08.18 Kiralama İşlemleri

Kiracı olarak Grup

Grup, kiracı olarak, finansal tablolara almaya ilişkin istisna kapsamında muhasebeleştirilen sözleşmeler dışında sadece ofis alanı kiralama sözleşmesi tarafıdır. Bu kiralama sözleşmesi TFRS 16 "Kiralamalar" standardına uygun olarak muhasebeleştirilmiş, ölçülmüş ve sunulmuştur.

Grup kullanım hakkı varlıklarını, önceden ödenmiş veya tahakkuk etmiş kiralama ödemeleri düzeltilerek, kiralama yükümlülüğüne eşit olarak ölçmüştür. Grup, aşağıdaki kolaylaştırıcı uygulamaları kullanmayı tercih etmiştir:

- Grup, makul ölçüde benzer özelliklere sahip kiralamalarda oluşan bir portföye tek bir iskonto oranı uygulamıştır.
- Grup, değer düşüklüğünü gözden geçirmenin alternatifi olarak, kiralamaların ekonomik açıdan dezavantajlı olup olmadığına ilişkin değerlendirmesini, ilk uygulama tarihinden hemen önce TMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar Standardı uygulayarak yapmıştır.
- Kiralamayı uzatma veya sonlandırma opsiyonları içeren sözleşmeler için Grup, kiralama süresini belirlerken geçmiş tecrübelerini kullanmıştır.

Grup, kiralamanın fiilen başladığı tarihte konsolide finansal tablolarına bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtır. Kullanım hakkı varlığı ilk olarak maliyet yöntemiyle muhasebeleştirilir ve aşağıdakileri içerir:

- a) Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- b) Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,
- c) Grup tarafından katılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler ve
- d) Dayanak varlığın sökülmesi ve taşınmasıyla, yerleştirildiği alanın restorasyonu ya da dayanak varlığın kiralama hüküm ve koşullarının gerektirdiği duruma getirilmesine ilişkin restorasyonu ilgili olarak Grup tarafından katlanılacak tahmini maliyetler.

Grup kiralamanın fiilen başladığı tarihte ya da dayanak varlığı belirli bir süre kullanmasının sonucu olarak bu maliyetlere ilişkin yükümlülüğe katlanmaktadır.

Grup maliyet yöntemini uygularken, kullanım hakkı varlığını: (a) Birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve (b) kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer.

Grup, kullanım hakkı varlığını amortisman tabi tutarken TMS 16 Maddi Duran Varlıklar Standardında yer alan amortisman hükümlerini uygular. Tedarikçinin, kiralama süresinin sonunda dayanak varlığın mülkiyetini gruba devretmesi durumunda veya kullanım hakkı varlığı maliyetinin Grup'un bir satın alma opsiyonunu kullanacağını göstermesi durumunda, Grup kullanım hakkı varlığını kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın faydalı ömrünün sonuna kadar amortisman tabi tutar. Diğer durumlarda, Grup kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten başlamak üzere söz konusu varlığın faydalı ömrü veya kiralama süresinden kısa olanına göre amortisman tabi tutar.

Grup kullanım hakkı varlığının değer düşüklüğüne uğramış olup olmadığını belirlemek ve belirlenen herhangi bir değer düşüklüğü zararını muhasebeleştirmek için TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü Standardını uygular.

Kira yükümlülüğü, kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Grup kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemeleri, bu oranın kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımnî faiz oranı kullanılarak iskonto edilir. Grup, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Grup'un alternatif borçlanma arz oranını kullanır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil olan kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:



DS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

- a) Sabit ödemelerden her türlü kiralama teşvik alacaklarının düşülmesiyle elde edilen tutar,
- b) Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan değişken kira ödemeleri,
- c) Grup'un satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
- d) Kiralama süresinin Grup'un kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Grup, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır,
- b) Defter değerini, yapılmış olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır ve
- c) Defter değerini yeniden değerlendirmeleri ve yeniden yapılandırmaları yansıtacak şekilde ya da revize edilmiş özü itibarıyla sabit olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde yeniden ölçer.

Kiralama süresindeki her bir döneme ait kira yükümlülüğüne ilişkin faiz, kira yükümlülüğünün kalan bakiyesine sabit bir dönemsel faiz oranı uygulanarak bulunan tutardır. Dönemsel faiz oranı, kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımni faiz oranıdır. Grup, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Grup'un alternatif borçlanma faiz oranını kullanır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, Grup, kira yükümlülüğünü, kira ödemelerindeki değişiklikleri yansıtacak şekilde yeniden ölçer. Grup, kira yükümlülüğünün yeniden ölçüm tutarını, kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak konsolide finansal tablolarına yansıtır.

Grup, aşağıdaki durumlardan birinin gerçekleşmesi halinde, kira yükümlülüğünü, revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş bir iskonto oranı üzerinden indirgeyerek yeniden ölçer:

- a) Kiralama süresinde bir değişiklik olması. Grup, revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş kiralama süresine dayalı olarak belirler.
- b) Dayanak varlığın satın alınmasına yönelik opsiyona ilişkin değerlendirmede değişiklik olması. Grup, revize edilmiş kira ödemelerini, satın alma opsiyonu kapsamında ödenecek tutarlardaki değişikliği yansıtacak şekilde belirler.

Grup, kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımni faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Grup'un yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirler.

Grup'un, aşağıdaki durumlardan birinin gerçekleşmesi halinde kira yükümlülüğünü, revize edilmiş kira ödemelerini indirgeyerek yeniden ölçer:

- a) Bir kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlarda değişiklik olması. Grup, revize edilmiş kira ödemelerini, kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlardaki değişikliği yansıtacak şekilde belirler.
- b) Gelecekteki kira ödemelerinin belirlenmesinde kullanılan bir endeks veya oranda meydana gelen bir değişimin sonucu olarak bu ödemelerde bir değişiklik olması. Grup, kira yükümlülüğünü söz konusu revize edilmiş kira ödemelerini yansıtmak için yalnızca nakit akışlarında bir değişiklik olduğunda yeniden ölçer.

Grup, kalan kiralama süresine ilişkin revize edilmiş kira ödemelerini, revize edilmiş sözleşmeye bağlı ödemelere göre belirler. Grup, bu durumda değiştirilmemiş bir iskonto oranı kullanır.

Grup, kiralamanın yeniden yapılandırılmasını, aşağıdaki koşulların her ikisinin sağlanması durumunda ayrı bir kiralama olarak muhasebeleştirir:

- a) Yeniden yapılandırmanın, bir veya daha fazla dayanak varlığın kullanım hakkını ilave ederek, kiralamanın kapsamını genişletmesi ve
- b) Kiralama bedelinin, kapsamdaki artışın tek başına fiyatı ve ilgili sözleşmenin koşullarını yansıtmak için söz konusu tek başına fiyatta yapılan uygun düzeltmeler kadar artması.

Grup'un kullanım hakkı veren varlıkları Not:15'de açıklanmıştır.

Kiraya Veren Olarak Grup

Grup, kiralamaların her birini operasyonel kiralama ya da finansal kiralama olarak sınıflandırır. Bir kiralama, dayanak varlığın mülkiyetinden kaynaklanan bütün risk ve getirilerin önemli ölçüde devredilmesi halinde finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Bir kiralama, dayanak varlığın mülkiyetinden kaynaklanan tüm risk ve getirilerin önemli ölçüde devredilmemesi halinde, operasyonel kiralama olarak sınıflandırılır. Grup, bir kiralama bileşeniyle birlikte bir ya da daha fazla ilave kiralama niteliği taşıyan veya taşımayan bileşen içeren bir sözleşme için, sözleşmede yer alan bedeli, TFRS 15' uygulayarak dağıtır.



DS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2.09 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile muhtemel yükümlülük ile taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir.

Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirildiği dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Konsolide finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdadır:

- Kıdem tazminatı yükümlülüğü aktüeryal varsayımlar (iskonto oranları, gelecek maaş artışları ve çalışan ayrılma oranları) kullanılarak belirlenir (Not:25).
- Grup, ekli konsolide finansal tablolarda Maddi Duran Varlıklar için maliyet modelini kullanmayı tercih etmiştir (Not:18,19).
- Sabit kıymetler doğrusal amortisman metoduyla faydalı ömür esasına uygun bir şekilde amortismanına tabi tutulmuştur. Beklenen faydalı ömür kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir (Not.2.08.03-2.08.04).
- Grup yönetimi Not:23'de yer alan dava tutarları ile ilgili olarak hukuk müşavirleri ve uzman görüşleri doğrultusunda en iyi tahminlerine dayanarak dava karşılığı ayırmaktadır.
- Ticari alacaklara ilişkin değer düşüklüğünün tespitinde borçluların kredibiliteleri, geçmiş ödeme performansları ve yeniden yapılandırma söz konusu olan durumlarda yeniden yapılandırma koşulları dikkate alınmıştır (Not.10).
- Grup, ertelenmiş vergiyi TMS/TFRS'ye uygun olarak hesaplamış ve konsolide finansal tablolara yansıtmıştır (Not.36).

2.10 Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

2.11 İşletmenin Sürekliliği

Grup, konsolide finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

2.12 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

TMS/TFRS ile uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlanırken standartlardaki değişiklikler ve yorumlar dipnotlarda aşağıdaki şekilde gösterilmelidir:

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

Grup'un, aşağıda bahsi geçen standart ve değişikliklerin konsolide finansal tablolar üzerindeki etkilerini değerlendirmiş ve yapılan değişikliklerin 1 Ocak- 31 Aralık 2024 hesap dönemine ait konsolide finansal tablolar üzerinde TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri Standardının ("TFRS 17") etkileri dışında önemli bir etkisi olmadığı görüşüne varmıştır. Grup'un, TFRS 17 kapsamında gerekli muhasebe politikalarını oluşturmuştur. TFRS 17'ye ilişkin etkilerin analiz ve değerlendirmeleri devam etmektedir.

TMS 1 Değişiklikleri - Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması

Bu değişikliklerin amacı finansal durum tablosunda yer alan ve belirli bir vadesi bulunmayan borç ve diğer yükümlülüklerin kısa vadeli mi (bir yıl içerisinde ödenmesi beklenen) yoksa uzun vadeli mi olarak sınıflandırılması gerektiği ile ilgili şirketlerin karar verme sürecine yardımcı olmak suretiyle standardın gerekliliklerinin tutarlı olarak uygulanmasını sağlamaktır.

TFRS 16 Değişiklikleri - Satış ve geri kiralama işlemleri

TFRS 16'daki bu değişiklikler, bir satıcı-kiracının, satış olarak muhasebeleştirilmek üzere TFRS 15'teki gereklilikleri karşılayan satış ve geri kiralama işlemlerini sonradan nasıl ölçtüğünü açıklamaktadır.

TMS 1 Değişiklikleri - Sözleşme koşulları olan uzun vadeli yükümlülükler

TMS 1'deki değişiklikler, bir işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde sağlaması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırılmasını nasıl etkilediğini açıklamaktadır.

TMS 7 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Tedarikçi Finansman Anlaşmaları

TMS 7 ve TFRS 7'de yapılan değişiklikler, işletmelerin tedarikçi finansmanı anlaşmaları ve açıklama gereklilikleri hakkında mevcut açıklama gerekliliklerine niteliksel ve niceliksel bilgi sağlamalarını isteyen yol işaretleri eklemektedir.



DS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

TSRS 1 - Sürdürülebilirlikle İlgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Hükümler

TSRS 1, bir işletmenin sürdürülebilirlikle ilgili riskleri ve fırsatları hakkında, genel amaçlı finansal raporların birincil kullanıcılarının işletmeye kaynak sağlama ile ilgili karar vermelerinde faydalı olacak bilgileri açıklamasını zorunlu kılmak amacıyla sürdürülebilirlikle ilgili finansal açıklamalara ilişkin genel gereklilikleri belirler. Bu standardın uygulanması, KGK'nın 5 Ocak 2024 tarihli ve 2024-5 sayılı duyurusunda yer alan işletmelerden ilgili kriterleri sağlayanlar ile kriterlere bakılmaksızın bankalar için 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde zorunludur. Diğer işletmeler gönüllülük esasına göre TSRS standartlarına uygun raporlama yapabilirler.

Raporlama süresi içerisinde Grup ilgili yükümlülüklerini yerine getirecektir.

TSRS 2 - İklimle İlgili Açıklamalar

TSRS 2, genel amaçlı finansal raporların birincil kullanıcılarına işletmeye kaynak sağlama ile ilgili kararlarında faydalı olacak iklim ile ilgili risk ve fırsatların tanımlanması, ölçülmesi ve açıklanması ile ilgili gereklilikleri ortaya koymaktadır. Bu standardın uygulanması, KGK'nın 5 Ocak 2024 tarihli ve 2024-5 sayılı duyurusunda yer alan işletmelerden ilgili kriterleri sağlayanlar ile kriterlere bakılmaksızın bankalar için 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde zorunludur. Diğer işletmeler gönüllülük esasına göre TSRS standartlarına uygun raporlama yapabilirler.

Raporlama süresi içerisinde Grup ilgili yükümlülüklerini yerine getirecektir.

Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

Grup'un henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri

TFRS 17, sigorta yükümlülüklerinin mevcut bir karşılama değerinde ölçülmesini gerektirir ve tüm sigorta sözleşmeleri için daha düzenli bir ölçüm ve sunum yaklaşımı sağlar. Bu gereklilikler sigorta sözleşmelerinde tutarlı, ilkeye dayalı bir muhasebeleştirilmeye ulaşmak için tasarlanmıştır. TFRS 17, sigorta ve reasürans ile emeklilik şirketleri için 1 yıl daha ertelenmiş olup 1 Ocak 2026 itibarıyla TFRS 4 Sigorta Sözleşmelerinin yerini alacaktır.

TFRS 17 (Değişiklikler) - Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması-Karşılaştırmalı Bilgiler

TFRS 17'de uygulama maliyetlerini azaltmak, sonuçların açıklanmasını ve geçişi kolaylaştırmak amacıyla değişiklikler yapılmıştır.

Ayrıca, karşılaştırmalı bilgilere ilişkin değişiklik ile TFRS 7 ve TFRS 9'u aynı anda ilk uygulayan şirketlere finansal varlıklarına ilişkin karşılaştırmalı bilgileri sunarken o finansal varlığa daha önce TFRS 9'un sınıflandırma ve ölçüm gereklilikleri uygulanmış gibi sunmasına izin verilmektedir.

Değişiklikler TFRS 17 ilk uygulandığında uygulanacaktır.

TFRS 21 Değişiklikleri - Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

Bu değişiklikler, bir para biriminin ne zaman değiştirilebilir olduğunu ve olmadığında döviz kurunun nasıl belirleneceğini belirlemeye yönelik rehberlik içermektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2025 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

3 İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Bulunmamaktadır.

4 DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Bulunmamaktadır.

5 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Bulunmamaktadır.



DS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Grup'un dönem sonları itibariyle Nakit ve Nakit Benzerleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
Banka	384.430.019	168.195.509
-Vadesiz Mevduat	12.333.992	26.407.422
-Vadeli Mevduat	372.096.027	141.788.087
Banka garantili ve üç aydan kısa vadeli kredi kartı alacakları	22.555.055	15.899.936
Toplam	406.985.074	184.095.445

Grup'un dönem sonları itibariyle banka hesabı yabancı para ve TL dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2023
Banka	Yabancı para tutarı	TL karşılığı	Yabancı para tutarı	TL karşılığı
TL	-	370.520.566	-	86.094.890
USD	393.993	13.900.199	2.299.305	67.687.407
EUR	252	9.254	442.477	14.413.212
Toplam		384.430.019		168.195.509

Grup'un dönem sonları itibariyle tarihleri itibarıyla nakit akım tablosunda nakit ve nakit benzeri değerler; hazır değerler toplamından blokeli hesaplar ve müşteri bakiyeleri düşülerek gösterilmektedir:

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
Finansal Durum Tablosunda Görünen Tutar	406.985.074	184.095.445
Faiz Gelir Tahakkukları	(6.700.455)	(1.627.781)
Bloke Mevduat	(98.901.266)	(50.929.260)
Nakit Akış Tablosunda Görünen Tutar	301.383.353	131.538.404

7 FİNANSAL YATIRIMLAR

Grup'un finansal yatırımları gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak tasniflenmiş yatırımlardan oluşmaktadır. Grup, hisse senetlerine yaptığı yatırımları gerçeğe uygun değeri gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırır. Grup'un dönem sonları itibarıyla Finansal Yatırımları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2023
Finansal yatırımlar		
Borsada işlem görmeyen:	78.166.053	41.845.917
Riski Hayat Poliçesi Sahiplerine Ait Finansal Yatırımlar	78.166.053	41.845.917
Borsada işlem gören:	106.850.988	87.083.207
Yeni teknolojiler Fonu	11.804.401	8.043.920
Gelişen Ülkeler Fonu	9.059.968	8.329.869
Para Piyasası Fonu	11.681.884	12.942
Serbest Fon Dövizli	67.683.439	66.198.497
Hisse Senedi Fonu	6.621.296	4.497.979
Toplam	185.017.041	128.929.124
	01.01.2024	01.01.2023
Finansal Yatırımlar	31.12.2024	31.12.2023
Dönem Başı	128.929.124	48.466.643
Artışlar / (Azalışlar)	56.087.917	80.462.481
Dönem Sonu	185.017.041	128.929.124

Grup'un dönem sonları itibariyle Uzun Vadeli Finansal Yatırımları bulunmamaktadır.

8 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR VE UZUN VADELİ BORÇLANMALARIN KISA VADELİ KISIMLARI

Grup'un dönem sonları itibariyle Kısa Vadeli Finansal Borçları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
Kiralama Yükümlülükleri	5.798.281	51.980.496
Diğer Finansal Borçlar	1.024.392	-
Toplam	6.822.680	1.980.496



DS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Grup'un dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Finansal Borçları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
Kiralama Yükümlülükleri	7.683.776	150.650
Toplam	7.683.776	150.650

Grup'un Finansal Borçlarına ilişkin vadeler aşağıdaki gibidir:

Krediler	31.12.2024	31.12.2023
0-12 ay	6.822.680	1.980.496
12-24 ay	7.683.776	150.650
Toplam	14.506.456	2.131.146

9 DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Bulunmamaktadır.

10 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Grup'un dönem sonları itibarıyla Ticari Alacakları bulunmamaktadır.

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Ticari Borçları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
Kısa Vadeli Ticari Borçlar	2.465	18.523
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	<i>2.465</i>	<i>18.253</i>
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
Toplam	2.465	18.253

Grup'un dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Ticari Borçları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
Uzun Vadeli Ticari Borçlar	5.636.375	4.471.244
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>	<i>5.636.375</i>	<i>4.471.244</i>
Toplam	5.636.375	4.471.244

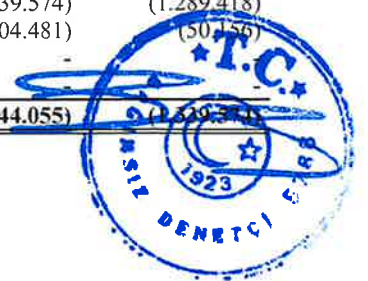
11 FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAKLAR VE BORÇLAR

Grup'un dönem sonları itibarıyla Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacakları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	321.280.838	141.134.701
<i>-Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar</i>	<i>311.909.115</i>	<i>134.475.104</i>
<i>-Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar</i>	<i>17.254</i>	<i>829.197</i>
<i>-Sigortalılara Krediler (İkrazlar)</i>	<i>41.436</i>	<i>34.408</i>
<i>-Banka Garantili Kredi Kartı Alacakları</i>	<i>9.313.033</i>	<i>6.607.935</i>
<i>-Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar</i>	<i>1.544.055</i>	<i>1.339.574</i>
<i>-Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar Karşılıkları (-)</i>	<i>(1.544.055)</i>	<i>(1.339.574)</i>
Toplam	321.280.838	141.134.701

Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar Karşılığındaki hareketler:

Hesap Adı	01.01.2024	01.01.2023
Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
Dönem başı bakiyesi	(1.339.574)	(1.289.418)
Dönem içi ilave edilen tutarlar (-)	(204.481)	(50.556)
Konusu kalmayan / İptal edilen tutarlar (+)		
Kur farkı geliri / (gideri)		
Dönem sonu bakiyesi	(1.544.055)	(1.339.574)



DS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Grup'un dönem sonları itibariyle Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	126.501.355	82.763.168
-Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar	22.836.121	8.275.365
-Diğer Esas Faaliyetlerinden Borçlar	103.665.234	74.487.803
Toplam	126.501.355	82.763.168

12 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Grup'un dönem sonları itibariyle Kısa Vadeli Diğer Alacakları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	1.841.925	2.590.526
-Verilen Depozito ve Teminatlar	1.041.489	881.969
-Diğer Alacaklar	800.436	1.708.557
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	33.101	33.101
Toplam	1.875.026	2.623.627

Grup'un dönem sonları itibariyle Kısa Vadeli Diğer Borçları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	5.021.543	4.460.495
-Alınan Depozito ve Teminatlar	2.478.128	2.058.795
-Ödenecek Diğer Yükümlülükler	377.377	116.607
-Diğer Borçlar	2.166.038	2.285.093
Toplam	5.021.543	4.460.495

13 TÜREV ARAÇLAR

Bulunmamaktadır.

14 STOKLAR

Bulunmamaktadır.

15 KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

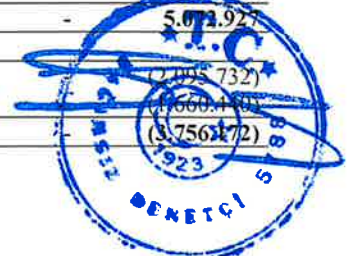
Grup'un dönem sonu itibariyle Kullanım Hakkı Varlıkları aşağıda açıklanmıştır.

31.12.2024

Maliyet Değeri	01.01.2024	Girişler	Çıkışlar	31.12.2024
Binalar	3.262.139	855.318	-	4.117.457
Motorlu taşıtlar	1.810.788	15.694.493	(1.810.788)	15.694.493
Toplam	5.072.927	16.549.811	(1.810.788)	19.811.950
Birikmiş Amortismanlar				
Binalar	(2.095.732)	(1.826.156)	-	(3.921.888)
Motorlu taşıtlar	(1.660.440)	(2.778.377)	1.810.788	(2.628.029)
Toplam	(3.756.172)	(4.604.533)	1.810.788	(6.549.917)
Net Kayıtlı Değer	1.316.755			13.262.033

31.12.2023

Maliyet Değeri	01.01.2023	Girişler	Çıkışlar	31.12.2023
Binalar	1.799.063	1.463.076	-	3.262.139
Motorlu taşıtlar	1.810.788	-	-	1.810.788
Toplam	3.609.851	1.463.076	-	5.072.927
Birikmiş Amortismanlar				
Binalar	(473.450)	(1.622.282)	-	(2.095.732)
Motorlu taşıtlar	(1.106.042)	(554.398)	-	(1.660.440)
Toplam	(1.579.492)	(2.176.680)	-	(3.756.172)



DS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

16 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Grup'un dönem sonları itibariyle Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
Gelecek Aylara Ait Giderler	3.238.085	1.631.749
İş Avansları	7.000	15.701
Toplam	3.245.085	1.647.450

Grup'un dönem sonları itibariyle Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderleri bulunmamaktadır.

Grup'un dönem sonları itibariyle Kısa Vadeli ve Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirleri bulunmamaktadır.

17 ERTELENMİŞ SİGORTACILIK ÜRETİM GİDERLERİ/KOMİSYON GELİRLERİ

Grup'un dönem sonları itibariyle Ertelenmiş Sigortacılık Üretim Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
Ertelenmiş Sigortacılık Üretim Giderleri	248.917.892	153.873.637
Toplam	248.917.892	153.873.637

Grup'un dönem sonları itibariyle Ertelenmiş Sigortacılık Komisyon Gelirleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
Ertelenmiş Sigortacılık Komisyon Gelirleri	18.399	14.233
Toplam	18.399	14.233

18 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Bulunmamaktadır.

19 MADDİ DURAN VARLIKLAR

Grup'un dönem sonları itibariyle Maddi Duran Varlıkları aşağıda açıklanmıştır.

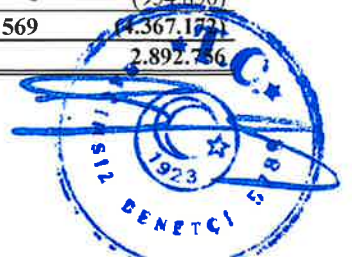
31.12.2024

Maliyet Değeri	01.01.2024	Girişler	Çıkışlar	31.12.2024
Demirbaş ve Tesisatlar	6.298.625	335.872	-	6.634.497
Özel Maliyet Bedelleri	961.303	-	-	961.303
Toplam	7.259.928	335.872	-	7.595.800
Birikmiş Amortismanlar				
Demirbaş ve Tesisatlar	(3.412.322)	(1.071.470)	-	(4.483.792)
Özel Maliyet Bedelleri	(954.850)	(6.359)	-	(961.209)
Toplam	(4.367.172)	(1.077.829)	-	(5.445.001)
Net Kayıtlı Değer	2.892.756			2.150.799

31.12.2023

Maliyet Değeri	01.01.2023	Girişler	Çıkışlar	31.12.2023
Demirbaş ve Tesisatlar	3.454.782	2.846.770	(2.927)	6.298.625
Özel Maliyet Bedelleri	961.303	-	-	961.303
Toplam	4.416.085	2.846.770	(2.927)	7.259.928
Birikmiş Amortismanlar				
Demirbaş ve Tesisatlar	(2.341.652)	(1.071.239)	569	(3.412.322)
Özel Maliyet Bedelleri	(945.405)	(9.445)	-	(954.850)
Toplam	(3.287.057)	(1.080.684)	569	(4.367.172)
Net Kayıtlı Değer	1.129.028			2.892.756

Aktif değerler üzerindeki sigorta tutarı Not.23'de mevcuttur.



DS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

20 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Grup'un dönem sonları itibariyle Maddi Olmayan Duran Varlıkları aşağıda açıklanmıştır.

Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar:

31.12.2024

Maliyet Değeri	01.01.2024	Girışler	Çıkışlar	31.12.2024
Haklar	7.691.232	5.965.726	-	13.656.958
Toplam	7.691.232	5.965.726	-	13.656.958

Birikmiş Amortismanlar

Haklar	(5.250.278)	(1.659.990)	-	(6.910.268)
Toplam	(5.250.278)	(1.659.990)	-	(6.910.268)
Net Kayıtlı Değer	2.440.954			6.746.690

31.12.2023

Maliyet Değeri	01.01.2023	Girışler	Çıkışlar	31.12.2023
Haklar	5.665.710	2.025.522	-	7.691.232
Toplam	5.665.710	2.025.522	-	7.691.232

Birikmiş Amortismanlar

Haklar	(4.731.711)	(518.567)	-	(5.250.278)
Toplam	(4.731.711)	(518.567)	-	(5.250.278)
Net Kayıtlı Değer	933.999			2.440.954

Aktif Değerler üzerindeki sigorta tutarı Not.23'de mevcuttur.

21 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

Grup'un dönem sonları itibariyle Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
Personele Borçlar	87.040	143
Ödenecek Vergi, Harç ve Diğer Kesintiler	21.951.162	5.741.719
Toplam	22.038.202	5.741.862

22 DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Bulunmamaktadır.

23 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

i) Karşılıklar:

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	14.363.075	7.792.609
Kullanılmayan İzin Karşılıkları	8.185.606	3.627.501
Kıdem Tazminat Karşılığı	6.177.469	4.165.108
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	1.078.106	630.149
Dava Karşılığı	1.044.607	474.304
Diğer Karşılıklar	33.499	155.845
Sigortacılık Teknik Karşılıkları	747.627.700	405.388.141
Kazanılmamış Primler Karşılığı, Net	719.983.762	378.841.166
Devam Eden Riskler Karşılığı, Net	10.079.807	41.821.421
Matematik Karşılığı, Net	16.899.173	14.223.853
Muallak Karşılığı, Net	664.958	500.673
Diğer Teknik Karşılıklar, Net		
Toplam	763.068.881	413.810.879



DS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ii) Koşullu Varlık ve Yükümlülükler:

Bulunmamaktadır.

iii) Pasifte Yer Almayan Taahhütler:

Dönemler itibarıyla Grup'un verilen teminat/rehin/ipotek pozisyonuna ilişkin tablosu aşağıdaki gibidir;

Cinsi	Döviz Cinsi	31.12.2024	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2023
		Döviz Tutarı	TL Tutarı	Döviz Tutarı	TL Tutarı
Alınan Teminat Mektupları	TL	-	1.003.100	-	589.700
Alınan Teminat Mektupları	USD	1.000	35.280	1.000	29.438
Alınan Nakit Teminatlar	TL	-	1.386.568	-	1.226.568
Alınan Nakit Teminatlar	USD	28.136	992.637	29.136	857.704
Alınan Nakit Teminatlar	EUR	755	27.736	755	24.593
TOPLAM ALINAN TEMİNAT MEKTUPLARI			3.445.321		2.728.003
Yurtiçi Verilen Banka Teminat Mektupları	TL	-	291.200	-	291.200
Verilen Teminat Mektupları	TL	-	35.540	-	35.540
TOPLAM VERİLEN TEMİNAT MEKTUPLARI			326.740		326.740
Alınan İpotekler	TL	-	5.903.000	-	5.903.000
TOPLAM ALINAN İPOTEKLER			5.903.000		5.903.000
Alınan Teminat Senetleri ve Bonoları	TL	-	80.000	-	80.000
TOPLAM ALINAN TEMİNAT SENETLERİ VE BONOLARI			80.000		80.000

31 Aralık 2024

Verilen teminat mektuplarının, 10.540 TL'si mahkemelere ve kalan tutar sigorta aracılık şirketlerine verilmiştir.

Verilen ipoteklerin tamamı sigorta aracılık şirketleri'ne verilmiştir.

Verilen senetlerin tamamı sigorta aracılık şirketleri'ne verilmiştir.

31 Aralık 2023

Verilen teminat mektuplarının, 10.540 TL'si mahkemelere ve kalan tutar Sigorta Aracılık Şirketleri'ne verilmiştir.

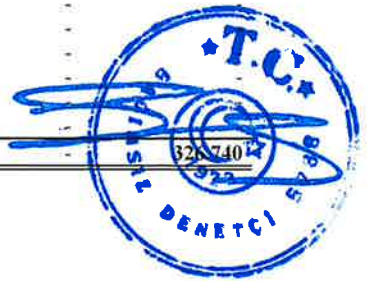
Verilen ipoteklerin tamamı sigorta aracılık şirketleri'ne verilmiştir.

Verilen senetlerin tamamı sigorta aracılık şirketleri'ne verilmiştir.

iv) Grup'un Verdiği Diğer TRİK'lerin dağılımı ve özkaynaklara oranı:

Dönemler itibarıyla Grup'un teminat/rehin/ipotek/kefalet pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir.

Grup Tarafından Verilen TRİ' ler	31.12.2024	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2023
	Döviz Tutarı	TL Karşılığı	Döviz Tutarı	TL Karşılığı
A. Kendi tüzel kişiliği adına verilmiş olan TRİ' lerin toplam tutarı	-	326.740	-	326.740
Teminat Mektubu (TL)	-	326.740	-	326.740
Teminat Mektubu (EURO)	-	-	-	-
Teminat Mektubu (USD)	-	-	-	-
İpotek (TL)	-	-	-	-
İpotek (EURO)	-	-	-	-
Teminat Çeki (TL)	-	-	-	-
Teminat Çeki (USD)	-	-	-	-
Teminat Senedi ve Bonosu (TL)	-	-	-	-
Teminat Senedi ve Bonosu (USD)	-	-	-	-
Teminat Senedi ve Bonosu (EURO)	-	-	-	-
Teminat Senedi ve Bonosu (GBP)	-	-	-	-
İşletme Rehni (TL)	-	-	-	-
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine verilmiş olan TRİ' lerin toplam tutarı	-	-	-	-
Kefalet (TL)	-	-	-	-
Kefalet (EURO)	-	-	-	-
Kefalet (USD)	-	-	-	-
İpotek (TL)	-	-	-	-
C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. Kişilerin borcunu temin amacıyla verilmiş olan TRİ' lerin toplam tutarı	-	-	-	-
D. Diğer verilen TRİ' lerin toplam tutarı	-	-	-	-
Toplam	-	326.740	-	326.740



DS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2024, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Grup'un vermiş olduğu diğer TRİK'lerin Grup özkaynaklarına oranı % 0'dır (31 Aralık 2023: % 0).

v) Aktiflerin Sigorta Tutarı:

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2023 : Bulunmamaktadır.).

24 TAAHHÜTLER

Bulunmamaktadır.

25 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
Kullanılmayan İzin Karşılıkları	8.185.606	3.627.501
Kıdem Tazminatı Karşılığı	6.177.469	4.165.108
Toplam	14.363.075	7.792.609

Yürürlükteki 4857 sayılı İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Bu tazminatlar, işten ayrılma veya çıkarılma tarihindeki ücret esas alınarak çalışılan her yıl için 30 günlük ücret üzerinden hesaplanmaktadır. Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla hesaplanan kıdem tazminatı karşılığı sırasıyla 6.177.469 TL ve 4.165.108 TL'dir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Grup'un çalışanlarının emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19, Grup'un yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder.

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla karşılıklar % 21,91 yıllık enflasyon oranı ve % 27,41 faiz oranı varsayımına göre, % 4,51 reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir.

	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Dönem Başı	4.165.108	3.577.742
Dönem İçinde Ödenen Kıdem Tazminatı	(1.314.357)	(3.861.369)
Cari Dönemdeki Değişim	987.987	928.902
Aktüeryal (Kazanç) / Kayıp	2.338.731	3.519.833
Dönem Sonu	6.177.469	4.165.108

	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilen aktüeryal kazanç / (kayıplar)	(2.338.731)	(3.519.833)
Vergi Etkisi	701.619	1.055.950
Net Aktüeryal (Kazanç)/ Kayıp Tutar	(1.637.112)	(2.463.883)

26 CARİ DÖNEM VERGİSİ İLE İLGİLİ VARLIKLAR VE BORÇLAR

Grup'un dönem sonları itibarıyla Cari Dönem Vergisi ile İlgili Varlıkları bulunmamaktadır. (31 Aralık 2023 : Bulunmamaktadır.)



DS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

27 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Grup'un dönem sonları itibariyle Diğer Dönen Varlıkları aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
Personel Avansları	149.117	57.620
Gelir Tahakkukları	30.140	-
Devreden KDV	272.344	217.190
Toplam	451.601	274.810

Grup'un dönem sonları itibariyle Diğer Duran Varlıkları bulunmamaktadır.

Grup'un dönem sonları itibariyle Diğer Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükleri bulunmamaktadır.

28 ÖZKAYNAKLAR

i) Kontrol Gücü Olmayan Paylar

Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün öz sermaye hesap grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklar dışı paylara isabet eden tutarlar indirilir ve konsolide bilançonun özsermaye hesap grubunda, "Kontrol Gücü Olmayan Pay" hesap grubu adıyla gösterilir.

Şirket'in dönem sonları itibariyle Kontrol Gücü Olmayan Payları bulunmamaktadır.

Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi:

Bulunmamaktadır.

ii) Sermaye Yedekleri

Bulunmamaktadır.

iii) Pay Sahiplerinin İlave Sermaye Katkıları

Bulunmamaktadır.

iv) Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler, yasal yedeklerden oluşmaktadır.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. TTK'ya göre birinci tertip yasal yedekler, Şirket'in ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net kârın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan kârın %10'udur. Yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
Yasal Yedekler	4.583.545	898.743
Toplam	4.583.545	898.743

v) Geçmiş Yıl Kâr / Zararları

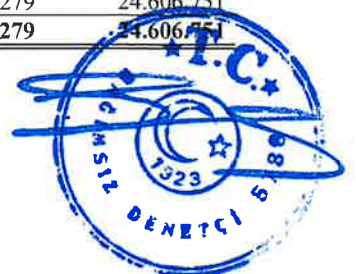
Geçmiş Yıl Kâr/Zararları, Olağanüstü Yedekler ve Diğer Geçmiş Yıl Kar/Zararlarından oluşmaktadır.

Grup'un dönem sonları itibariyle geçmiş yıl kar / zararlarının detayı aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
Diğer Geçmiş Yıl Karları/(Zararları)	66.466.279	24.606.751
Toplam	66.466.279	24.606.751

vi) Paylara İlişkin Primler/İskontolar

Bulunmamaktadır.



DS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

vii) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirlerin (Giderlerin) analizi aşağıda yer almaktadır.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	(6.478.812)	(4.841.700)
Toplam	(6.478.812)	(4.841.700)

viii) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

Bulunmamaktadır.

ix) Sermaye

Sermaye dağılımı aşağıda açıklanmıştır.

	31.12.2024		31.12.2023	
	Pay Tutarı TL	Pay Oranı %	Pay Tutarı TL	Pay Oranı %
Demir Hayat Group B.V.	45.800.000	100,00	45.800.000	100,00
Toplam	45.800.000	100,00	45.800.000	100,00

29 SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Grup'un dönemler itibariyle ticari faaliyetlerinden hasılat ve satışların maliyeti bulunmamaktadır.

Grup'un dönemler itibariyle finans sektörü faaliyeti hasılatı ve satışların maliyeti aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
Yazılan Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)	1.394.704.880	695.846.288
Yatırım Gelirlerinden Teknik Bölüme Aktarılan	18.365.054	15.077.560
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı	1.413.069.934	710.923.848
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyetleri (-)	(806.196.496)	(418.442.437)
Finans Sektörü Faaliyet Brüt Kar / (Zarar)	606.873.438	292.481.411

30 ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

Grup'un dönemler itibariyle Faaliyet Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
Genel Yönetim Giderleri (-)	(532.224.137)	(315.007.374)
Toplam Faaliyet Giderleri	(532.224.137)	(315.007.374)

31 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

Grup'un dönemler itibariyle Niteliklerine Göre Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

Genel Yönetim Giderleri(-)	01.01.2024 31.12.2024	01.01.2023 31.12.2023
Personel Giderleri	(137.569.115)	(63.041.693)
Yönetim ve Büro Giderleri	(9.739.114)	(5.901.466)
Noter,Banka,Sigorta ve Vergi Giderleri	(7.766.308)	(4.717.111)
Danışmanlık Giderleri	(14.508.834)	(5.070.747)
Aidat Giderleri	(3.660.900)	(1.895.644)
Kira Giderleri	(52.944)	(111.575)
Ulaşım ve Seyahat Giderleri	(3.165.040)	(477.830)
Temsil ve ağırlama gideri	(689.151)	(410.766)
Amortisman Gideri	(7.342.352)	(6.775.931)
Üretim Komisyon Giderleri	(341.403.088)	(226.137.055)
Diğer	(6.327.291)	(3.417.997)
Toplam	(532.224.137)	(315.007.374)



DS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Amortisman giderleri ve itfa paylarının konsolide kar veya zarar tablosu hesaplarına kaydedildiği tutarlar aşağıda belirtilmiştir:

	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Genel Yönetim Giderleri	(7.342.352)	(3.775.931)
Toplam	(7.342.352)	(3.775.931)

Personel giderlerinin konsolide kar veya zarar tablosu hesaplarına kaydedildiği tutarlar aşağıda belirtilmiştir.

	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Genel Yönetim Giderleri	(137.569.115)	(63.041.693)
Toplam	(137.569.115)	(63.041.693)

32 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER / GİDERLER

Grup'un dönemler itibarıyla Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir ve Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	10.053.639	36.348.893
Konusu kalmayan karşılıklar	-	1.156.563
Kur Farkı Gelirleri	8.969.800	34.949.912
Diğer	1.083.839	242.418
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(14.645.227)	(4.284.560)
Karşılık Giderleri	(6.684.029)	-
Kur Farkı Giderleri	(2.442.669)	(1.649.253)
Diğer	(5.518.529)	(2.635.307)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir / (Giderler) (Net)	(4.591.588)	32.064.333

33 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER / GİDERLER

Bulunmamaktadır.

34 FİNANSMAN GELİRLERİ / GİDERLERİ

Grup'un dönemler itibarıyla Finansman Gelirleri ve Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
Finansman Gelirleri	137.867.689	48.861.187
Faiz Gelirleri	137.857.918	48.861.187
Kur Farkı Gelirleri	9.771	-
Finansman Giderleri (-)	(6.326.160)	(4.766.636)
Faiz Giderleri	(5.487.318)	(3.681.811)
Kur Farkı Giderleri	(838.842)	(1.084.825)
Finansman Gelirleri/(Giderleri) (Net)	131.541.529	44.094.551

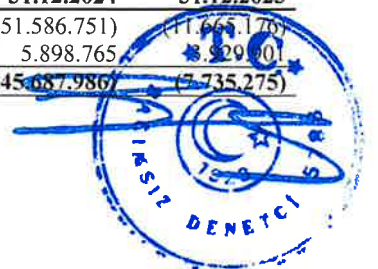
35 SATIŞ AMAÇLI SINIFLANDIRILAN DURAN VARLIKLAR

Bulunmamaktadır.

36 GELİR VERGİLERİ

Grup'un vergi gideri (veya geliri) cari dönem kurumlar vergisi gideri ile ertelenmiş vergi giderinden (veya geliri) oluşmaktadır.

	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı (-)	(51.586.751)	(11.665.178)
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	5.898.765	8.929.001
Toplam Vergi Gelir / (Gideri)	(45.687.986)	(2.735.275)



DS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

i) Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı

Grup'un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli konsolide finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Hesap Adı	31.12.2024	31.12.2023
Vergi Karşılığı	51.586.751	11.665.176
Peşin Ödenen Vergiler	(51.586.751)	(11.665.176)
Toplam Cari Dönem Vergi Yükümlülüğü	-	-

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve yurtiçinde yerleşik şirketlerden alınan temettüleri, vergiye tabi olmayan gelirler ve kullanılan yatırım indirimleri düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

Geçerli Olan Kurumlar Vergisi Oranları:

Türkiye'deki geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanıp tahakkuk ettirilmektedir. Kurumlar vergisi oranı 2024 kurum kazançları için %25, 2023 kurum kazançları için ise %25 olarak belirlenmiştir.

6 Nisan 2020 tarih 7394 sayılı kanunun 25. maddesi ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun ("KVK") "Kurumlar vergisi ve geçici vergi oranı" başlıklı 32. maddesinin birinci fıkrasında yapılan değişiklikle; bankalar, finansal kiralama, faktoring, finansman ve tasarruf finansman şirketleri, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketlerinin kurum kazançları üzerinden kurumlar vergisi oranının %25 olarak uygulanması hükmüne bağlanmıştır. Ancak 6 Şubat 2023 tarihinde meydana gelen depremlerin yol açtığı ekonomik kayıpların telafisi sebebiyle yayınlanan 7456 sayılı Kanun ile sigorta şirketlerinde kurumlar vergisi oranının %30 olarak uygulanması karara bağlanmıştır. Bu yüzden Şirket'in bağlı ortaklıklarından olan Demir Sigorta kurumlar vergisi hesaplamalarında %30 oranını kullanmıştır.

Türk vergi hukukuna göre, zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

KVK'nın 20. maddesi uyarınca, kurumlar vergisi; mükellefin beyanı üzerine tarh olunur. Türkiye'de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 30 Nisan tarihine kadar vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilirler.

Gelir Vergisi Stopajı:

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. 23 Temmuz 2006 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 2006/10731 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile Gelir vergisi stopaj oranı %10'dan %15'e çıkarılmıştır.

22 Aralık 2021 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 4936 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile 213 sayılı Gelir Vergisi Kanunu ("GVK") ve KVK kapsamında, tam mükellef kurumlar tarafından dağıtılan kar paylarından yapılacak stopaj oranı %15'ten %10'a indirilmiştir.

22 Aralık 2024 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 9286 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile GVK ve KVK kapsamında, tam mükellef kurumlar tarafından dağıtılan kar paylarından yapılacak stopaj oranı %10'dan %15'e çıkarılmıştır.

ii) Ertelenmiş Vergi:

Grup vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS/TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğünü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TMS/TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda belirtilmektedir. Ertelenmiş vergi hesabında kurumlar vergisi oranı baz alınmaktadır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup'un konsolide finansal durum tablosu tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanma ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği dönemlerin vergi oranları dikkate alınmıştır.



DS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Hesap Adı	Birikmiş Geçici Farklar		Ertelenmiş Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü)	
	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023
Kıdem Tazminatı Karşılığı	6.177.469	4.165.108	1.853.241	1.249.532
İzin Karşılığı	8.185.606	3.627.501	2.455.682	1.088.250
Borç ve alacak reeskontu	25.230.190	9.519.477	7.569.056	2.855.844
Amortisman	1.962.192	2.275.681	588.658	682.704
Dengeleme karşılığı	688.474	519.739	206.542	155.922
Rücu ve Sovtaj Karşılığı	204.481	50.156	(61.344)	(15.047)
TFRS 16	1.396.056	1.637.646	418.817	491.294
BSMV Karşılığı	377.377	116.607	113.213	34.982
TOPLAM			13.143.865	6.543.481

	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Dönem Başı Ert. Vergi Var./ (Yük.)	6.543.481	1.557.630
Kıdem Taz. Akt. Kayıp/Kazanç Özkaynak Mahsubu	701.619	1.055.950
Ertelenmiş Vergi Geliri/ (Gideri)	5.898.765	3.929.901
Dönem Sonu Ert. Vergi Varlığı / Yük.	13.143.865	6.543.481

37 PAY BAŞINA KAZANÇ / KAYIP

Pay başına kar miktarı, net dönem karının Şirket hisselerinin yıl içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır. Pay başına kazanç / kayıp miktarı aşağıdaki gibidir:

	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Pay Başına Kazanç		
Cari Dönem Kar Zararı	155.911.256	45.897.646
Ağırlıklı Ortalama Pay Adedi	45.800.000	45.800.000
Pay Başına Kazanç/ (Kayıp)	3,4042	1,0021

38 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

a) İlişkili taraflarla borç ve alacak bakiyeleri:

İlişkili Taraflardan Alacaklar	31.12.2024	31.12.2023
Demir Hayat Group B.V.	33.101	33.101
Toplam	33.101	33.101

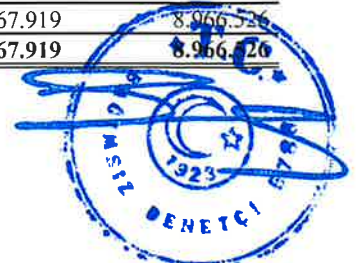
İlişkili Taraflara Borçlar	31.12.2024	31.12.2023
Demir Hayat Group B.V.	5.636.375	4.471.244
Toplam	5.636.375	4.471.244

b) İlişkili taraflardan alışlar ve ilişkili taraflara satışlar:

	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Faiz Giderleri		
Demir Hayat Group B.V.	(326.291)	(202.705)
Toplam	(326.291)	(202.705)

c) Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar:

	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
Üst Yönetime Sağlanan Faydalar		
Üst Yönetime Sağlanan Faydalar	19.167.919	8.966.526
Toplam	19.167.919	8.966.526



DS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

39 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Sermaye Risk Yönetimi

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir. Grup'un sermaye yapısı Not:8'de açıklanan kredileri de içeren borçlar, Not:6'da açıklanan nakit ve nakit benzerleri ve sırasıyla Not:28'de açıklanan çıkarılmış sermaye, sermaye yedekleri, kar yedekleri, kontrol gücü olmayan paylar ve geçmiş yıl karlarını da içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır. Grup'un sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler üst yönetim tarafından değerlendirilir. Üst yönetim değerlendirmelerine dayanarak, sermaye yapısını yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar, temettü ödemeleri, yeni hisse ihracı yoluyla dengede tutulması amaçlanmaktadır.

Bağlı Ortaklık Sermaye Risk Yönetimi

Bağlı ortaklık Demir Sigorta sermayeyi yönetirken amaçları;

- Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın gerekli gördüğü sermaye yeterliliği şartlarını yerine getirmek,
- İşletmenin devamlılığı ilkesi çerçevesinde varlığını sürdürmek ve faaliyetlerin devamını sağlayabilmektir. Sermayesini yönetirken; Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın gerekli gördüğü sermaye yeterliliklerini yerine getirmektedir.

Demir Sigorta, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da teknik karşılık ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir.

Demir Sigorta, sermaye yeterliliğinin ölçülmesine ilişkin yönetmelik çerçevesinde hesaplanan 31 Aralık 2024 tarihli asgari gerekli özsermayesi 179.951.209 TL'dir (31 Aralık 2023: 96.176.536 TL). 19 Ocak 2008 tarihinde yayımlanan Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Sermaye Yeterliliklerinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik uyarınca 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Şirket'in hesaplanan özsermayesi asgari olarak gerekli olan özsermayeden 92.257.873 TL fazla (31 Aralık 2023 19.840.415 TL fazla) durumdadır.

Grup sermayeyi borç/toplam sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (finansal durum tablosunda gösterildiği gibi kredileri, finansal kiralama ve ticari borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, finansal durum tablosunda gösterildiği gibi öz sermaye ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır. Grup'un özkaynaklara dayalı genel stratejisi önceki dönemden bir farklılık göstermemektedir. Şirket risk yönetim politikası esas olarak mali piyasaların öngörülemezliğine ve değişkenliğine odaklanmakta olup uygulanan politikalarla olası olumsuz etkilerin en aza indirgenmesi amaçlanmıştır.

Grup'un yıllar itibarıyla net borç/toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2024	31.12.2023
Toplam Borçlar	936.793.676	513.411.300
Eksi: Hazır Değerler	(406.985.074)	(184.095.445)
Net Borç	529.808.602	329.315.855
Toplam Özsermaye	266.282.268	112.361.440
Toplam Sermaye	796.090.870	441.677.295
Net Borç/Toplam Sermaye Oranı	66,55%	74,56%

Yabancı Para Pozisyonu

Grup, döviz cinsinden varlık ve yükümlülüklerinin TL'ye çevriminde kullanılan kur oranlarının değişimi nedeniyle, kur riskine maruzdur. Şirket, döviz cinsinden kredileri, alacak ve borçları nedeniyle net yabancı para açık pozisyonu taşımaktadır. Bu çerçevede, Şirket, kur riskini döviz bakiyeleri pozisyonu analizi ile izlemektedir.

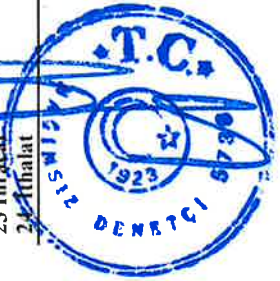
Grup ayrıca kur değişimi riskine karşı türev finansal enstrümanlar da kullanmaktadır.



DS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Döviz Pozisyonu Tablosu				31.12.2023			
		31.12.2024		31.12.2023		31.12.2023		31.12.2023	
		TL Karşılığı	Usd	Euro	TL Karşılığı	Usd	Euro	Usd	Euro
1. Ticari Alacaklar		41.101	1.165	-	34.295	1.165	-	1.165	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar		55.178.134	1.456.935	102.814	109.189.588	3.106.509	544.594	3.106.509	544.594
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-	-	-
3. Diğer		917.288	26.000	-	765.393	26.000	-	26.000	-
4. Dönen Varlıklar Toplamı (1+2+3)		56.136.523	1.484.100	102.814	109.989.276	3.133.674	544.594	3.133.674	544.594
5. Ticari Alacaklar		-	-	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-	-	-
7. Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar Toplamı (5+6+7)		-	-	-	-	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)		56.136.523	1.484.100	102.814	109.989.276	3.133.674	544.594	3.133.674	544.594
10. Ticari Borçlar		432.023	7.663	4.362	555.371	8.743	9.092	8.743	9.092
11. Finansal Yükümlülükler		-	-	-	-	-	-	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler		970.650	26.636	755	840.910	27.636	755	27.636	755
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler		4.071.879	109.156	5.646	6.826.097	213.839	15.613	213.839	15.613
13. Kısa Vadeli Yük. Toplamı (10+11+12)		5.474.553	143.455	10.763	8.222.377	250.217	25.460	250.217	25.460
14. Ticari Borçlar		-	-	-	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler		-	-	-	-	-	-	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yük.		5.636.375	160.018	-	4.471.244	151.886	-	151.886	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yük.		377.397	10.662	-	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yük. Toplamı (14+15+16)		6.013.772	170.680	-	4.471.244	151.886	-	151.886	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)		11.488.325	314.135	10.763	12.693.621	402.103	25.460	402.103	25.460
19. Bilanço dışı Türev Araçlarının Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)		-	-	-	-	-	-	-	-
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı		-	-	-	-	-	-	-	-
19b. Hedge Edilen Toplam Yük. Tutarı		-	-	-	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)		44.648.198	1.169.966	92.051	97.295.655	2.731.571	519.134	2.731.571	519.134
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) pozisyonu (1+2a+3+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)		49.097.474	1.289.784	97.697	104.121.752	2.945.410	519.134	2.945.410	519.134
22. Döviz Hedgei İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri		-	-	-	-	-	-	-	-
23. İhracat		-	-	-	-	-	-	-	-
24. İthalat		-	-	-	-	-	-	-	-

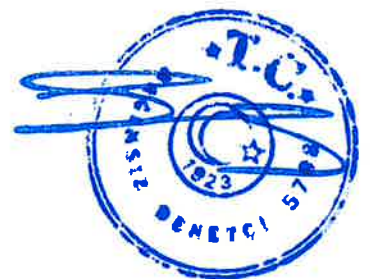


DS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu		
31.12.2024		
	Kar / Zarar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
USD' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
1- ABD Doları Net Varlık / Yükümlülüğü	4.126.789	(4.126.789)
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	4.126.789	(4.126.789)
Avro' nun TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
4- Euro Net Varlık / Yükümlülüğü	338.031	(338.031)
5- Euro Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
6- Euro Net Etki (4+5)	338.031	(338.031)
TOPLAM	4.464.820	(4.464.820)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu		
31.12.2023		
	Kar / Zarar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
USD' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
1- ABD Doları Net Varlık / Yükümlülüğü	8.038.819	(8.038.819)
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	8.038.819	(8.038.819)
Avro' nun TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
4- Avro Net Varlık / Yükümlülüğü	1.690.747	(1.690.747)
5- Avro Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	1.690.747	(1.690.747)
TOPLAM	9.729.566	(9.729.566)



DS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Faiz oranı riski yönetimi

Grup değişken ve sabit faizli finansal araçları nedeniyle faiz riskine maruz kalmaktadır. Grup'un sabit ve değişken faizli finansal borçları ile ilgili yükümlülüklerine Not:8'de, Sabit ve değişken faizli varlıklarına (mevduat v.b.) Not: 6'da yer verilmiştir.

Faiz Pozisyonu Tablosu

	31.12.2024	31.12.2023
Sabit Faizli Finansal Araçlar		
Finansal Varlıklar	372.096.027	141.788.087
Finansal Yükümlülükler	(1.024.399)	(1.980.496)
Değişken Faizli Finansal Araçlar		
Finansal Varlıklar	-	-
Finansal Yükümlülükler	-	-

Pay senedi v.b. Finansal Araçlara İlişkin Riskler

Grup'un aktifinde makul değer değişmelerine duyarlı pay senedi ve benzeri finansal varlık mevcut değildir.

Kredi riski yönetimi

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Grup'un tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğmaktadır. Ticari alacaklar, Grup politikaları ve prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir (Not 11).

FİNANSAL ARAÇ TÜRLERİ İTİBARIYLA MARUZ KALINAN KREDİ TÜRLERİ

31.12.2024	Alacaklar				Dip Not	Bankalardaki Mevduat	Dip Not
	Finans Faaliyetlerinden Alacaklar		Diğer Alacaklar				
	İlişkili	Diğer	İlişkili	Diğer			
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	-	321.280.838	33.101	1.841.925	11-12	384.430.019	6
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-		-	
A. Vadesi geçmemiş yada değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	321.280.838	33.101	1.841.925	11-12	384.430.019	6
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	11-12	-	6
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	11-12	-	
- Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	11-12	-	6
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	11-12	-	
- Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	1.544.055	11-12	-	6
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	(1.544.055)	11-12	-	6
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	11-12	-	6



DS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31.12.2023	Alacaklar						
	Finans Faaliyetlerinden Alacaklar		Diğer Alacaklar		Dip	Bankalardaki	Dip
	İlişkili	Diğer	İlişkili	Diğer	Not	Mevduat	Not
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	-	141.134.701	33.101	2.590.526	11-12	168.195.509	6
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş yada değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	141.134.701	33.101	2.590.526	11-12	168.195.509	6
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	11-12	-	6
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	11-12	-	-
- Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	11-12	-	6
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	11-12	-	-
- Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	1.339.574	-	11-12	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	(1.339.574)	-	11-12	-	6
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	11-12	-	6

Likidite riski ve yönetimi

Grup, nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetmeye çalışmaktadır.

Likidite riski tabloları

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder. Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir.

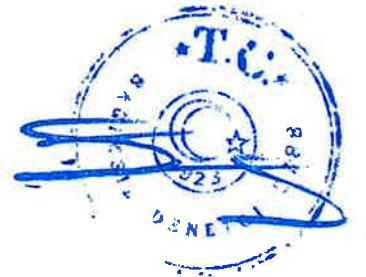
Aşağıdaki tablo, sözleşme uyarınca gelecek dönemlerde nakit olarak ödenecek, Grup'un türev niteliğinde olan ve olmayan finansal yükümlülüklerinin TL bazında vade dağılımını göstermektedir.

31.12.2024

Sözleşme Vadeleri	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca	3 Aydan Kısa	4-12 ay arası	1-5 yıl arası
		Nakit Çıktılar Toplamı			
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	18.506.065	20.589.688	6.820.048	5.388.120	8.381.520
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	13.482.057	15.565.680	1.796.040	5.388.120	8.381.520
Ticari Borçlar	2.465	2.465	2.465	-	-
Diğer Borçlar	5.021.543	5.021.543	5.021.543	-	-

31.12.2023

Sözleşme Vadeleri	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca	3 Aydan Kısa	4-12 ay arası	1-5 yıl arası
		Nakit Çıktılar Toplamı			
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	6.609.894	6.909.007	5.207.977	1.596.870	104.160
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	2.131.146	2.430.259	729.229	1.596.870	104.160
Ticari Borçlar	18.253	18.253	18.253	-	-
Diğer Borçlar	4.460.495	4.460.495	4.460.495	-	-



DS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Rayiç Değer

Rayiç değer, bir varlığın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım satımına konu olan fiyatını ifade eder.

Yabancı para cinsinden olan finansal varlıklar ve yükümlülükler bilanço tarihindeki piyasa fiyatlarına yaklaşan döviz kurlarından çevrilmiştir. Aşağıdaki metodlar ve varsayımlar rayiç değeri belirlemenin mümkün olduğu durumlarda her bir finansal aracın rayiç değerini tahmin etmekte kullanılmıştır.

Finansal Varlıklar

Kısa vadeli olmalarından ve önemsiz kredi riskine tabi olmalarından dolayı nakit ve nakit benzeri varlıklar ile tahakkuk etmiş faizleri ve diğer finansal varlıkların taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacakların şüpheli alacaklar karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir.

Finansal Yükümlülükler

Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin kısa vadeli olmaları nedeniyle rayiç değerlerinin taşıdıkları değere yaklaştığı düşünülmektedir. Banka kredileri iskonto edilmiş maliyet ile ifade edilir ve işlem maliyetleri kredilerin ilk maliyetine eklenir. Üzerindeki faiz oranları değişen piyasa koşulları dikkate alınarak güncellendiği için kredilerin rayiç değerlerinin taşıdıkları değeri ifade ettiği düşünülmektedir. Kısa vadeli olmaları sebebiyle ticari borçların rayiç değerlerinin taşıdıkları değere yakın olduğu öngörülmektedir.

40 FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Grup, finansal araçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerini yansıttığını düşünmektedir.

Finansal risk yönetimindeki hedefler

Grup'un finansman bölümü finansal piyasalara erişimin düzenli bir şekilde sağlanmasından ve Grup'un faaliyetleri ile ilgili maruz kalınan finansal risklerin gözlemlenmesinden ve yönetilmesinden sorumludur. Söz konusu bu riskler; piyasa riski (döviz kuru riski, gerçeğe uygun faiz oranı riski ve fiyat riskini içerir), kredi riski, likidite riski ile nakit akım faiz oranı riskini kapsar. Grup bu risklerin etkilerini azaltmak ve bunlara karşı finansal riskten korunmak amacıyla türev ürün niteliğindeki finansal araçlarından vadeli döviz işlem sözleşmelerini kullanmaktadır.

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, piyasa katılımcıları arasında ölçüm tarihinde olağan bir işlemde, bir varlığın satışından elde edilecek veya bir borcun devrinde ödenecek fiyat olarak tanımlanır. Finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerleri, Grup tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemleri kullanılarak tespit olunmuştur. Ancak, gerçeğe uygun değeri belirlemek için piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler gereklidir. Buna göre, burada sunulan tahminler, Grup'un bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği tutarları göstermeyebilir. Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, finansal araçların gerçeğe uygun değerinin tahmininde kullanılmıştır:

Parasal varlıklar

Nakit ve nakit benzeri değerler dahil maliyet değerinden gösterilen finansal varlıkların kayıtlı değerlerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle gerçeğe uygun değerlerine eşit olduğu öngörülmektedir. Ticari alacakların kayıtlı değerlerinin, ilgili değer düşüklük karşılıklarıyla beraber gerçeğe uygun değeri yansıttığı öngörülmektedir.

Parasal borçlar

Kısa vadeli banka kredileri ve diğer parasal borçların gerçeğe uygun değerlerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle kayıtlı değerlerine yakın olduğu öngörülmektedir.

Rayiç değer, bilgili ve istekli taraflar arasında, piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleşen işlemlerde, bir varlığın karşılığında el değiştirebileceği veya bir yükümlülüğün karşılanabileceği değerdir.

Grup, finansal araçların tahmini rayiç değerlerini halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Bununla birlikte, piyasa bilgilerini değerlendirip rayiç değerleri tahmin edebilmek, yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, Grup'un cari bir işleminde elde edebileceği miktarları göstermesi mümkün değildir.



DS HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Döneme Ait Konsolide Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Para Birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Finansal Varlıklar

Nakit ve nakit benzeri değerlerle diğer finansal varlıklar dahil olmak üzere maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek kayıtlı değerlerine yaklaştığı öngörülmektedir.

Borçlanma senetlerinin ve pay senetlerinin gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde piyasa fiyatları esas alınır:

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

Seviye 1: Finansal varlık ve yükümlülükler birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.

Seviye 2: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık yada yükümlülüğün 1. Kategoride belirtilen borsa fiyatından başka direkt yada endirekt olarak piyasada gözlemlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.

Seviye 3: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık yada yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

41 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.

42 FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Bulunmamaktadır.

